

Znak sprawy: A/DZI/ST.241.1.2021.

## ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT W RAMACH ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Działając w imieniu Instytutu Matki i Dziecka zapraszam do złożenia ofert do konkursu ofert o wartości wyłączonej ze stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U z 2019 r. poz. 2019)

1. **Nazwa i adres Zamawiającego**

Instytut Matki i Dziecka

01-211 Warszawa, ul. Kasprzaka 17a, tel.: (22) 32 77 512, www.imid.med.pl

Godziny urzędowania: dni robocze w godz. 8:00 – 15:30

2. **Określenie trybu zamówienia**

Udzielanie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty 130 tys. zł netto.

3. **Rodzaj zamówienia**

Usługa

4. **Przedmiot zamówienia**

„Utrzymanie sprawności eksploatacyjnej 6-ciu dźwigów osobowych w budynkach Instytutu Matki i Dziecka”.

5. **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie sprawności eksploatacyjnej 6-ciu dźwigów osobowych w budynkach Instytutu Matki i Dziecka wraz z pełnieniem funkcji Pogotowia Dźwigowego w zakresie awaryjnego uwalniania pasażerów.

5.1. **Wykaz urządzeń podlegających konserwacji:**

Lp.	Nazwa urządzenia	Producent	Nr. fabryczny rok produkcji	Udźwig Kg	Typ napędu	Ilość drzwi przystankowych	Ilość przystanków	Lokalizacja
1	Dźwig osobowy	CITY LIFT	AKM 102/2011	875	linowy	6	6	Bud." A" – Lewy
2	Dźwig osobowy	CITY LIFT/ MASTER LIFT	MLEF- 269/16/M1	875	linowy	6	6	Bud." A" – Prawy
3	Dźwig osobowy Nr. 4	CITY LIFT	AKM 103/2011	1200	linowy	5	5	Bud." B" Główny
4	Dźwig osobowy Nr. 3	CITY LIFT	AKM- 110/2012	1200	linowy	5	5	Bud." B" Główny
5	Dźwig szpitalny Nr. 2	CITY LIFT	AKM- 117/2012	1200	linowy	5	5	Bud." B" Główny
6	Dźwig szpitalny Nr. 1	CITY LIFT	AKM- 118/2012	1200	linowy	5	5	Bud." B" Główny

## **5.2. Wykaz prac podlegających konserwacji:**

- 5.2.1. Oczyszczanie powyższych podzespołów z zabrudzeń, powstałych w wyniku normalnej eksploatacji, w zakresie umożliwiającym ich funkcjonowanie
- 5.2.2. Czyszczenie maszynowni, dachu kabiny i podszybia z zabrudzeń, powstałych w wyniku normalnej eksploatacji, cztery razy w ciągu roku;
- 5.2.3. Utylizacja zużytych elementów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi gospodarki odpadami;
- 5.2.4. Diagnostyka w przypadku wystąpienia zakłóceń w pracy urządzeń;
- 5.2.5. Regularna i zgodna z najlepszą wiedzą techniczną konserwacja urządzeń;
- 5.2.6. Aktualizacja do najnowszych wersji oprogramowania, na podstawie zaawansowanej diagnostyki urządzeń;
- 5.2.7. Przeprowadzanie procedur związanych z badaniami okresowymi oraz uczestnictwo uprawnionych pracowników firmy w badaniach okresowych urządzeń wykonywanych przez Urząd Dozoru Technicznego.
- 5.2.8. Zapewnienie usuwania w godzinach pracy serwisu usterek powstałych w trakcie normalnej eksploatacji urządzenia, naprawa lub wymiana we własnym zakresie części, które uległy zużyciu bądź uszkodzeniu podczas normalnej eksploatacji urządzeń.
- 5.2.9. Wykonywanie napraw awaryjnych polegających na usuwaniu drobnych usterek powstałych podczas eksploatacji niewymagających części zamiennych (m.in.: usunięcie elementów blokujących drzwi windy, odblokowanie systemu, restart systemu, regulacje itp.);
- 5.2.10. Zapewnienie bezpieczeństwa, zgodnie z wymaganiami prawnymi dotyczącymi wind.
- 5.2.11. Wykonywanie we własnym zakresie pomiarów skuteczności ochrony przeciwporażeniowej wg normy PN-HD 60364 raz w roku przed przeglądem UDT oraz po naprawach wymagających takich pomiarów.
- 5.2.12. Materiały i sprzęt niezbędny do realizacji umowy Wykonawca dostarczy własnym staraniem i na własny koszt oraz uzyska wszystkie niezbędne zezwolenia. Użyte części i materiały muszą posiadać wymagane atesty i być zgodne z rekomendacją producenta urządzenia.

## **5.3. Wykonawca ponadto zobowiązany jest do:**

- 5.3.1. prowadzenia Centrum Alarmowego czynnego przez 24 godziny na dobę, przez wszystkie dni w tygodniu, zapewnienia wykwalifikowanego personelu zdolnego do sprawnego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia,
- 5.3.2. natychmiastowego powiadomienia służb ratowniczych (w przypadku zaistnienia takiej konieczności tel. 112)
- 5.3.3. informowania Zamawiającego o zakłóceniach w pracy urządzenia, sposobie usunięcia usterki oraz planowanym terminie przywrócenia sprawności eksploatacyjnej,
- 5.3.4. sporządzania raportów zawierających zestawienia miesięczne awarii i czynności konserwacyjnych,
- 5.3.5. umieszczania na nieczytnnej windzie informacji o jej awarii.

## **5.4. Zestawienie prac związanych z utrzymaniem sprawności eksploatacyjnej dźwigu towarowego – wynagradzanych kosztorysowo:** Usuwanie usterek powstałych w wyniku aktów wandalizmu, kradzieży, niewłaściwego wykorzystania urządzenia przez użytkownika, zdarzeń losowych (np. zalanie, pożar, wichura, wypadek komunikacyjny itp.) na podstawie zaakceptowanego przez Zamawiającego kosztorysu stworzonego wg KNR, SEKOCENBUD lub innych uzgodnionych z Zamawiającym katalogów cenowych.

## **5.5. Koszty dojazdu serwisu w cenie oferty.**

## **5.6. Wymogi stawiane osobom wykonującym powyższy zakres prac:**

- 5.6.1. osoba posiadającą uprawnienia UDT do konserwacji urządzeń transportu bliskiego w zakresie: dźwigów osobowych z napędem elektrycznym.

- 5.6.2. jedną osobę posiadającą świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci do 1 kV na stanowisku eksploatacji;
- 5.6.3. jedną osobę posiadającą świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci do 1 kV na stanowisku dozoru.
- 5.6.4. UWAGA: Dopuszcza się możliwość pełnienia funkcji, o których mowa w pkt 5.6.1, 5.6.2, 5.6.3 z tą samą osobą, w przypadku, jeśli posiada odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje.
- 5.6.4.1. Uprawnienia, o których mowa w pkt 5.6.1, 5.6.2, 5.6.3 powinny być zgodne z:
- ustawą o dozorcze technicznym z dnia 21 grudnia 2000r. tj. Dz. U 2015 poz. 1125,
  - Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 18 lipca 2001r. w sprawie trybu sprawdzania kwalifikacji wymaganych przy obsłudze i konserwacji urządzeń technicznych Dz. U 2001 nr 79, poz. 849,
- 5.6.4.2. Świadectwo kwalifikacyjne, o którym mowa w pkt 5.6.1, 5.6.2, 5.6.3 powinno być zgodne z przepisami Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. z 2003 r., Nr 89, poz. 828 ze zm.).
- 5.6.4.3. Dopuszcza się ważne, odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
- 5.6.5. W przypadku Wykonawców zagranicznych, dopuszcza się również kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art.12 a ustawy Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U.2016, poz. 65).
- 5.6.6. W przypadku osób będących obywatelami państw członkowskich UE, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich (EFTA)-stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym – prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium RP winno być potwierdzone odpowiednią decyzją o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub prawa do świadczenia usług transgranicznych.
- 5.6.7. Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.
- 5.7. Zgodnie z art. 23 ust. 5 Ustawy w przypadku wykazywania warunku przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna) zamawiający dopuszcza łączne spełnienie warunku.

**6. Gwarancja**

12 miesięcy na wykonane usługi.

**7. Informacja o możliwości składania ofert częściowych i ofert wariantowych**

Zamawiający nie dopuszcza ofert częściowych i wariantowych.

**8. Termin wykonania zamówienia**

36 miesięcy od daty zawarcia umowy.

**9. Termin płatności**

60 dni od daty wystawienia faktury

**10. Obowiązki Wykonawcy po zawarciu umowy**

Przekazanie listy osób pełniących serwis wraz z ich uprawnieniami.

Przesłanie harmonogramu wizyt.

Przygotowanie w terminie 5 dni po pierwszym przeglądzie – opinii w zakresie stopnia zużycia 6 wind ze wskazaniem elementów do wymiany.

**11. Kryteria oceny oferty**

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający kierować się będzie następującymi kryteriami:

A. cena oferty – 100 %

Jeżeli nie będzie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, Instytut Matki i Dziecka zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Oferenta, jak również unieważnienia konkursu bez podania przyczyny.

**12. Opis sposobu przygotowania oferty**

12.1. Oferent ma prawo złożyć tylko jedną ofertę wg załącznika nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

12.2. Oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

12.3. Oferta – pod rygorem nieważności – powinna być napisana w języku polskim oraz podpisana przez osobę umocowaną do reprezentowania Wykonawcy, wg załącznika nr 1 do niniejszego ogłoszenia.

12.4. Każda zapisana strona oferty powinna być parafowana przez osobę umocowaną do reprezentowania Wykonawcy.

12.5. Oferta powinna zawierać:

12.5.1. wypełniony formularz specyfikacji cenowej sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego Zał. nr 1 do zapytania ofertowego;

12.5.2. pełnomocnictwo lub inny dokument określający zakres umocowania do reprezentowania wykonawcy, treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie określać czynności, co do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony, o ile ofertę składa pełnomocnik lub przedstawiciel Wykonawcy;

12.5.3. Wykaz personelu świadczących usługę konserwacji wraz z kopiami wymaganych uprawnień

12.6. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami na ponumerowanych zapisanych stronach należy umieścić w trwale zamkniętej kopercie oznakowanej nazwą i adresem Wykonawcy, zaadresowanej na adres Zamawiającego oraz opatrzonej napisem zawartym w pkt. 8 ogłoszenia.

12.7. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

Zapytanie ofertowe znak: A/DZI/ST.241.1.2021.1.

**Oferta na: „Utrzymanie sprawności eksploatacyjnej 6-ciu dźwigów osobowych na w budynkach Instytutu Matki i Dziecka”.**

Liczba stron: ..... (określić, ile zapisanych stron znajduje się w kopercie)

Nie otwierać przed: ..... (podać datę i godzinę otwarcia ofert)

**13. Miejsce i termin składania ofert**

Ofertę w formie pisemnej w odpowiednio oznaczonych i zaklejonych kopertach należy składać w Dziale Zarządzania Infrastrukturą Instytutu Matki i Dziecka budynek A, III piętro pokój 337 w terminie do dnia 19.02.2021 r. do godziny 10:00. Koperta powinna być zaadresowana na adres:

**Instytut Matki i Dziecka**

**ul. Kasprzaka 17 a, 01-211 Warszawa**

**Zapytanie ofertowe A/DZI/ST.241.1.2021.1. „Utrzymanie sprawności eksploatacyjnej 6-ciu dźwigów osobowych na w budynkach Instytutu Matki i Dziecka”.**

14. Okres związania oferta

30 dni

15. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

Michał Gera – Główny Specjalista Sekcja Techniczna tel. (22) 32-77-246.

Maciej Samiczak – Specjalista Sekcja Techniczna tel. (22) 32-77-247.

16. Dzień zamieszczenia ogłoszenia na stronie internetowej Zamawiającego [www.imid.med.pl](http://www.imid.med.pl) – 12.02.2021 r.

W imieniu Zamawiającego

Z upoważnienia Dyrektora  
Instytutu Matki i Dziecka  
.....  
Zastępca Dyrektora ds.  
Administracyjno-Eksploatacyjnych  
Milena Kraszewska-Sulich

**Załączniki:**

1. Formularz ofertowy
2. Umowa wraz z załącznikami

INSTYTUT MATKI I DZIECKA  
Dział Zarządzania Infrastrukturą  
Kierownik  
Dorota Piasecka

ADWOKAT  
Bartłomiej Achler

INSTYTUT MATKI I DZIECKA  
Zastępca Dyrektora  
ds. Administracyjno-Exploatacyjnych  
Milena Kraszewska-Sulich

