



Warszawa, 25 lipca 2018 roku

Znak sprawy: **DTA.DT.234-1/18**

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU – ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT W RAMACH KONKURSU NR DTA.DT.234-1/18

Działając w imieniu Instytutu Matki i Dziecka zapraszam do złożenia ofert na wykonanie roboty budowlanej, o wartości powyżej 3 000 zł. brutto do kwoty określonej w art. 4 pkt. 8, wyłączonej ze stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.)

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Instytut Matki i Dziecka
01-211 Warszawa, ul. Kasprzaka 17a
tel.: (22) 32 77 246/ 247, www.imid.med.pl
Godziny urzędowania: dni robocze w godz. 8:00 – 15:30

2. Określenie trybu zamówienia

Udzielanie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty 30 000 euro netto

3. Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane.

4. Przedmiot oraz wielkość, zakres zamówienia

**„WYKONANIE REMONTU ŁAZIENKI DLA PACJENTÓW Z PRZYSTOSOWANIEM
DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH W KLINICE PEDIATRII
W INSTYTUCIE MATKI I DZIECKA W WARSZAWIE”**

Wartość szacunkowa – **7 396,8 euro**

W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi:

- 1. Wymiana drzwi wejściowych na drzwi spełniające wymogi dla osób niepełnosprawnych tj. światło przejścia o szerokości 90 cm.**
 - a. Rozkucie otworu drzwiowego wraz z wykonaniem nadproża
 - b. Istniejące ściany murowe o szerokości 60 cm są wykonane bez nadproży prefabrykowanych nad drzwiami.
 - c. Istnieje możliwość, że ściana jest wykonana jako warstwowa z pustką powietrzną w środku. Brak jest dokładnych informacji co do wskazanej ściany. Brak również informacji czy w ścianie przeznaczonej do rozkucia nie zostały poprowadzone instalacje. Możliwe jest wykonanie odkrywki na etapie ofertowania.
 - d. Wytyczne dla drzwi: białe, aluminiowe, dwudzielone z szybą w górnej części i wypełnieniem dolnej części, pochwyt, klamka, otwierane do wewnątrz, prawe.
- 2. Wymiana istniejącej wanny na brodzik dostosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne**
 - a. Wykucie w posadzce oraz wykonanie brodzika jako niecki w posadzce z zachowaniem odpowiednich spadków lub wykorzystanie gotowego brodzika przeznaczonego dla osób niepełnosprawnych o wysokości najazdu do 2 cm. Lokalizacja brodzika wg szkicu jest poglądowa. Lokalizacja brodzika do ustalenia z uwzględnieniem nowych drzwi do łazienki
 - b. Wykonanie zasłony prysznicowej.
 - c. Wykonanie pochwytu dla niepełnosprawnych.
 - d. Wykonanie siedzenia.
 - e. Uzupełnienie płytek po demontażu wanny. Wymiana płytek do wysokości wanny na 2 ścianach, do których przylega wanna.
 - f. Wymiana słuchawki prysznicowej oraz osprzętu.
- 3. Wymiana okna o wymiarach (otworu) 82 x 211 cm**
 - a. Wytyczne dla nowego okna: PCV, kolor biały, współczynnik $U=0,9 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$
 - b. Zachowanie istniejącego podziału okna. Górne okno o wysokości ok. 60 cm – uchylne, dolne okno uchylno-rozwierane
 - c. Na dolnej części okna wyklejenie folią mleczną
- 4. Montaż sedesu dla osób niepełnosprawnych**
 - a. Wyburzenie istniejącej ściany murowanej
 - b. Wykonanie nowej ściany murowanej z bloczków gazobetonowych
 - c. Wykonanie podejścia do pionu kanalizacji znajdującego się w sąsiednim pomieszczeniu. Odtworzenie stanu pierwotnego posadzki.
 - d. Wykonanie pochwytu przy sedesie
- 5. Wykonanie kratki odpływowej w posadzce.**
- 6. Wymiana oświetlenia górnego oraz bocznego na nowe.**
- 7. Montaż wentylatora wyciągowego na kratce wentylacyjnej.**
- 8. Malowanie pomieszczenia wraz z sufitem farbami paroprzepuszczalnymi, sufit w kolorze białym, kolor ścian jasne. Płytki na ścianach ułożone do wysokości 2,05 m. Wysokość pomieszczeń 4,0 m.**
- 9. Wykonanie systemu przyzywowego osoby niepełnosprawnej. Powiadomienie w pokoju oddziałowej w odległości ok. 20 m od łazienki. Powiadomienie w łazience zlokalizowane pod prysznicem i obok sedesu.**
- 10. Wykonanie wyгородzenia tymczasowego w korytarzu na wysokość strop -strop. Wyгородzenie ma na celu zabezpieczenie pozostałego obszaru Kliniki Pediatrii przed zapaleniem.**

Wszystkie wymiary i wielkości należy zweryfikować na miejscu remontu.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera przedmiar robót stanowiący załącznik nr 3 do niniejszego ogłoszenia.

Przedmiot umowy powinien być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. 2010 Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) wraz z przepisami wykonawczymi, oraz zgodnie z Polskimi Normami (a w szczególności z Normami PN-EN 1176 i PN-EN 1177) i zasadami wiedzy technicznej.

5. Gwarancja

- a) Wymagany okres gwarancji na wykonane prace wynosi **min. 36 miesięcy** od daty protokolarnego odbioru końcowego robót budowlanych.
- b) Okres gwarancji na materiały wynosi **min. 12 miesięcy** od daty protokolarnego odbioru końcowego robót.

6. Nazwa i kod określone we Wspólnym Słowniku Zamówień (CPV):

- 45.40.00.00-7 Roboty budowlane
- 45.45.30.00-7 roboty remontowe i renowacyjne
- 45.32.40.00-4 Roboty tynkarskie
- 45.44.21.00-8 Roboty malarskie
- 45.31.00.00-3 Roboty instalacyjne elektryczne
- 45.33.00.00-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

7. Informacja o możliwości składania ofert częściowych i ofert wariantowych

Nie dopuszcza się możliwości składania ofert częściowych.
Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

8. Termin wykonania zamówienia

Umowa zostanie zawarta na czas określony tj.: od dnia zawarcia umowy **do 31.08.2018 r.**

9. Wynagrodzenie, termin płatności

- a) Zamawiający ustala wynagrodzenie **kosztorysowe** brutto zgodnie z formularzem ofertowym (załącznik nr 1 do ogłoszenia) oraz złożonym kosztorysem ofertowym.
- b) W cenie oferty należy uwzględnić zakres robót objęty przedmiarem robót oraz wszystkie składowe niezbędne do pełnego zrealizowania zamówienia.
- c) Wymagany termin płatności 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
- d) Zamawiający nie przewiduje płatności częściowych.
- e) Płatność nastąpi po odbiorze końcowym robót bez usterek, na podstawie końcowego protokołu odbioru podpisanego przez obie strony.

10. Wymagania względem Wykonawcy

- a) Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i złożenia szczegółowego kosztorysu ofertowego robót budowlanych, który stanowić będzie załącznik do oferty.

- b) Zamówienie należy zrealizować zgodnie z przedmiarem robót, obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.
- c) Wynagrodzenie winno zawierać wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w celu prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu zamówienia określonego umową stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia.
- d) Przed złożeniem oferty należy zapoznać się z przedmiotem zamówienia celem skalkulowania wszystkich kosztów niezbędnych do wykonania robót.
- e) Wykonawca winien dysponować osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

11. Obowiązki Wykonawcy po zawarciu umowy

Zgodnie z zapisami wzoru umowy – załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia

12. Kryteria oceny oferty

- **Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną.**
- Oferty Wykonawców, którzy nie wykonali terminowo zamówienia na rzecz Instytutu Matki i Dziecka w okresie ostatnich 6 m-cy, przed upływem terminu składania ofert nie będą rozpatrywane.
- Instytut Matki i Dziecka zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Oferenta, jak również unieważnienia konkursu bez podania przyczyny.

13. Opis sposobu przygotowania oferty

- a) Oferent ma prawo złożyć tylko jedną ofertę wg załącznika nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
- b) Oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- c) Oferta – pod rygorem nieważności – powinna być napisana w języku polskim, oraz podpisana przez osobę umocowaną do reprezentowania Wykonawcy, wg załącznika nr 1 do niniejszego ogłoszenia. Każda zapisana strona oferty powinna być parafowana przez osobę umocowaną do reprezentowania Wykonawcy.
- d) Oferta powinna zawierać:
 - kosztorys ofertowy
 - Kserokopia (poświadczona za zgodność z oryginałem) aktualnego odpisu właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej (wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert).
- e) Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami na ponumerowanych zapisanych stronach należy umieścić w trwale zamkniętej kopercie oznakowanej nazwą i adresem Wykonawcy, zaadresowanej na adres Zamawiającego oraz opatrzonej napisem zawartym w pkt. 14 ogłoszenia.

14. Miejsce i termin składania ofert

Oferty w zaklejonej kopercie opatrzonej napisami:

**Instytut Matki i Dziecka
Dział Zarządzania Infrastrukturą, Sekcja Techniczna
ul. Kasprzaka 17 a
01-211 Warszawa
„Wykonanie remontu łazienki dla pacjentów z przystosowaniem do potrzeb
osób niepełnosprawnych w Klinice Pediatrii w Instytucie Matki i Dziecka
w Warszawie” – Konkurs nr DTA.DT.234-1/18”**

należy składać w Sekcji Technicznej Instytutu Matki i Dziecka budynek „A” (dawniej „Lipsk”), III piętro pok. 335, w terminie do dnia **31 lipca 2018 r. do godz. 10:00**

15. Okres związania ofertą

- 30 dni od upływu terminu składania ofert,

O wyniku postępowania Zamawiający poinformuje Oferentów na stronie internetowej:
www.imid.med.pl

16. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

- 1) **Pan Maciej Samiczak**, tel.: (22) 32 77 246/ 247,
w dni robocze od godz. 8:00 – 15:30
- 2) **Pan Michał Gera**, tel.: (22) 32 77 246/ 247,
w dni robocze od godz. 7:30 – 14:00
- 3) adres e-mail na który należy przysyłać ewentualne zapytania w zakresie przedmiotu umowy: **maciej.samiczak@imid.med.pl**

17. Dzień zamieszczenia ogłoszenia na stronie internetowej Zamawiającego **www.imid.med.pl** – 26 lipca 2018 r.

W imieniu Zamawiającego

**Milena Kraszewska-Sulich
Zastępca Dyrektora ds.
Administracyjno-Eksploatacyjnych**

Załączniki:

1. Formularz oferty.
2. Wzór umowy.
3. Przedmiar robót.