

Załącznik nr 1

W audycie energetycznym Budynku Głównego B Instytutu Matki i Dziecka należy uwzględnić:

1. Ocenę systemu grzewczego wraz ze źródłem ciepła oraz c.w.u.,
2. Ocenę instalacji oświetleniowej,
3. Ocenę wentylacji mechanicznej,
4. Opracowanie propozycji przedsięwzięć służących poprawie efektywności energetycznej budynków oraz racjonalizacji zużycia wody, tj. :
 - a. Ocieplenie obiektu:
 - i. Ocieplenie dachu wraz z wymianą pokrycia
 - b. Wymianę oświetlenia wewnętrznego na energooszczędne,
 - c. Wymianę oświetlenia zewnętrznego na energooszczędne,
 - d. Wymianę lub montaż systemów wentylacji z odzyskiem ciepła (rekuperacja) i klimatyzacji.
 - e. Zastosowania systemów zarządzania energią w budynkach (w tym m.in. zarządzenia wentylacją, ciepłem oraz oświetleniem).
5. Dla poniższych przedsięwzięć służących poprawie efektywności energetycznej budynku Głównego B należy wyliczyć procentowe roczne zmniejszenie zużycia energii. Poniższe przedsięwzięcia nie będą wliczane do osiągnięcia zwiększenia efektywności na poziomie minimum 30%.
 - a. Ocieplenie obiektu:
 - i. Ocieplenie ścian zewnętrznych tynkiem ciepłochronnym – 1 wariant - nie jest przewidziana do termomodernizacji
 - ii. Ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem (wybór najodpowiedniejszej grubości styropianu) – 2 wariant - nie jest przewidziana do termomodernizacji
 - iii. Stolarka okienna (stare okna) nie jest przewidziana do termomodernizacji
 - iv. Stolarka drzwiowa nie jest przewidziana do termomodernizacji
 - v. Podłoga nie jest przewidziana do termomodernizacji
 - vi. Ściany przyziemia nie są przewidziane do termomodernizacji
 - b. Ulepszenie instalacji c.w.u. – montaż kolektorów słonecznych i gazowych pomp ciepła - nie jest przewidziana do termomodernizacji
 - c. Ulepszenie systemu c.o. – wymiana węzła cieplnego i montaż gazowych pomp ciepła - nie jest przewidziana do termomodernizacji.

Audyt energetyczny powinien przedstawić pakiet przedsięwzięć zmniejszających energochłonność.

W przypadku ocieplenia elewacji przygotować wariant ocieplenia tynkiem ciepłochronnym oraz ocieplenia styropianem o różnej grubości.

Dla każdego przedsięwzięcia służącego poprawie efektywności energetycznej budynku Głównego B przedstawić procentowe roczne zmniejszenie zużycia energii dla stanu po termomodernizacji.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania audytów, o których mowa powyżej zgodnie z wymogami i wytycznymi określonymi w obowiązujących przepisach prawa Ustawa z dnia 20.05.2016r. o efektywności energetycznej (tj. Dz. U. z 2019r., poz. 545 ze zm.) wraz z innymi przepisami wykonawczymi do Ustawy zwanych dalej „Ustawą”, Rozporządzeniem Ministra Energii z dnia 5 października 2017r. w sprawie szczegółowego zakresu i sposobu sporządzania audytu efektywności energetycznej oraz metod obliczania oszczędności energii, Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 3 września 2015r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego.

Paulina Żerek
Starszy Specjalista w Dziale Inwestycji