



WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ

Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego znak A/ZP/SZP.251-14/16 na usługę:

Udzielenia długoterminowego kredytu bankowego/pożyczki w kwocie 20.000.000,00 PLN dla Instytutu Matki i Dziecka w Warszawie z przeznaczeniem na: dokończenie inwestycji pn. „Zmiana lokalizacji Kliniki Ginekologii i Położnictwa – zabezpieczenie świadczeń medycznych w zakresie ginekologii i położnictwa w Instytucie Matki i Dziecka”

Pytanie nr 1

Prosimy o wskazanie budżetu projektu „Zmiana lokalizacji Kliniki Ginekologii i Położnictwa – zabezpieczenie świadczeń medycznych w zakresie ginekologii i położnictwa w Instytucie Matki i Dziecka” sfinansowanie dokończenia którego jest przedmiotem SIWZ („Projekt”). Czy budżet ten ulegał zmianie od chwili rozpoczęcia inwestycji? Kiedy? W jakim zakresie i z jakich powodów?

Odpowiedź nr 1

Tak, zmiana nastąpiła w 2015 r. Zwiększony zakres prac. Wartość kosztorysowa inwestycji do wglądu w IMiD.

<http://www.imid.med.pl/pl/top-menu/zamowienia-publiczne/postepowania-o-zamowienie-publiczne/ogloszenia-biezace/723-a-zp-szp-251-32-15-wykonanie-robot-budowlanych-adaptacji-powierzchni-piwnicy-i-parteru-budynku-glownego-oraz-wykonanie-robot-budowlanych-adaptacji-budynku-lipsk-w-instytucie-matki-i-dziecka>

Pytanie nr 2

Prosimy o przedłożenie projekcji finansowej Projektu (uwzględniającej dodatkowe finansowanie w wysokości 20 mio PLN), wraz ze wskazaniem źródeł finansowania oraz jego spłaty i obsługi kosztów zadłużenia (preferowany edytowalny arkusz Excel).

Odpowiedź nr 2

Harmonogram prac do wglądu w IMiD. Źródła finansowania: Ministerstwo Skarbu, WFOŚ, wpływy z bieżącej działalności Zamawiającego.

Pytanie nr 3

Prosimy o przedłożenie biznes planu Projektu.

Odpowiedź nr 3

Jw. Harmonogram spłat w SIWZ.

Pytanie nr 4

Prosimy o wskazanie dotychczasowych źródeł (wraz z podaniem kwot) finansowania Projektu oraz dalszych planach w tym zakresie, wykorzystanych/planowanych do wykorzystania zabezpieczeń jego finansowania i harmonogramu obsługi zadłużenia z tytułu finansowania całego projektu.

Odpowiedź nr 4

Dotychczasowe źródła z MZ 28 274 000 zł – realizacja 2009-2016.

Pytanie nr 5

Prosimy o wskazanie przyczyny powstania luki w budżecie projektu oraz dokładne wskazanie celu wykorzystania środków pozyskanych w niniejszym przetargu.

Odpowiedź nr 5

W 2013 r. Zamawiający odstąpił od umowy z poprzednim wykonawcą robót budowlanych (firma w upadłości). Nowy wykonawca robót został wyłoniony w drodze postępowania przetargowego w 2015 r.

<http://www.imid.med.pl/pl/top-menu/zamowienia-publiczne/postepowania-o-zamowienie-publiczne/ogloszenia-biezace/723-a-zp-szp-251-32-15-wykonanie-robot-budowlanych-adaptacji-powierzchni-piwnicy-i-parteru-budynku-glownego-oraz-wykonanie-robot-budowlanych-adaptacji-budynku-lipsk-w-instytucie-matki-i-dziecka>

Cel wykorzystania środków jak w ogłoszeniu.

Pytanie nr 6

Prosimy o wskazanie, na jakim etapie zaawansowania jest obecnie Projekt, kiedy przewidywane jest jego zakończenie i uruchomienie.

Odpowiedź nr 6

Prace prowadzone od sierpnia 2016r. Zakończenie projektu budowlanego planowane jest na I kwartał 2017 r.

Pytanie nr 7

Prosimy o przedłożenie aktualnego raportu doradcy technicznego nadzorującego realizację Projektu (lub równorzędnego dokumentu).

Odpowiedź nr 7

Prace nadzorowane są przez wymaganych przepisami inspektorów nadzoru inwestorskiego.

Pytanie nr 8

Prosimy o informację, czy dopuszczacie Państwo poddanie się egzekucji w trybie art. 777.

Odpowiedź nr 8

Zamawiający nie dopuszcza poddania się egzekucji w trybie art. 777 KPC. Przewidziane w SIWZ dopuszczalne formy zabezpieczenia kredyty/pożyczki stanowią wystarczające zabezpieczenie roszczeń wykonawcy z tego tytułu.

Pytanie nr 9

Prosimy o wskazanie kontraktu z NFZ i przedłożenie jego kopii wraz z aneksami, który będzie stanowił zabezpieczenie kredytu. Na jaki okres zawarty jest powyższy kontrakt?

Odpowiedź nr 9

Kontrakt leczenie szpitalne dostępne są na stronie NFZ oraz do wglądu w IMiD.

Pytanie nr 10

Prosimy o informację, czy w/w kontrakt będzie w całości stanowił zabezpieczenie kredytu będącego przedmiotem SIWZ czy też jest/będzie również zabezpieczeniem innych Państwa zobowiązań. Jeśli tak, to jakich i w jakim zakresie i kwocie. Czy istnieje możliwość uzyskania cesji z innych kontraktów z NFZ na wyłączność?

Odpowiedź nr 10

Wysokość kontraktu jw. jest wystarczającym zabezpieczeniem i istnieje możliwość uzyskania cesji wierzytelności z NFZ. Zamawiający nie widzi zasadności udzielania cesji z innych kontraktów na wyłączność.

Pytanie nr 11

Prosimy o informację czy możliwe jest kierowanie środków z kontraktu z NFZ bezpośrednio na rachunek otwarty w banku Wykonawcy?

Odpowiedź nr 11

Zamawiający nie przewiduje kierowania środków z kontraktu NFZ bezpośrednio na rachunek w banku Wykonawcy.

Pytanie nr 12

Prosimy o informację, czy jest możliwe dostarczanie potwierdzenia Kredytobiorcy (raz na miesiąc lub raz na pół roku), że Umowa scedowana na zabezpieczenie udzielonego finansowania nie jest przedmiotem cesji na rzecz innych wierzycieli, a jeżeli jest - to jaka jej część jest scedowana i na kogo.

Odpowiedź nr 12

Kredytobiorca złożył potwierdzenie na dzień podpisania umowy.

Pytanie nr 13

Czy jest możliwe uzyskanie zastrzeżenia do Umowy Cesji i zawiadomienia wysłanego do NFZ, że wszelkie spłaty z wierzytelności scedowanej do ewentualnej określonej kwoty w pierwszej kolejności będą przekazywane na zaspokojenie wierzytelności Wykonawcy?

Odpowiedź nr 13

Zgodnie z SIWZ.

Pytanie nr 14

Czy zostanie dostarczone potwierdzenie dyrektora oddziału NFZ o dokonanej cesji wierzytelności z kontraktu z NFZ? W jakim maksymalnym terminie?

Odpowiedź nr 14

Tak. W terminie do 30 dni od daty zawarcia umowy.

Pytanie nr 15

Czy zamawiający wyraża zgodę, aby potwierdzenie cesji przez Dyrektora OW NFZ było warunkiem uruchomienia kredytu?

Odpowiedź nr 15

Nie, zgodnie z SIWZ.

Pytanie nr 16

Prosimy zamawiającego o wskazanie dodatkowych możliwych zabezpieczeń wnioskowanego kredytu wraz z ich zakresem.

Odpowiedź nr 16

Weksel in blanko wraz deklaracją wekslową.

Pytanie nr 17

Czy Kredytobiorca zobowiąże się do informowania Banku o każdym planowanym/zaciągającym zobowiązaniu finansowym powyżej łącznej kwoty 1 MPLN?

Odpowiedź nr 17

Nie.

Pytanie nr 18

Prosimy o informacje nt. zobowiązań finansowych bilansowych i pozabilansowych (kredyty, pożyczki, leasingi i inne zobowiązania o charakterze finansowym/kredytowym) Instytutu na dzień 31/03/2016 wg schematu:

Odpowiedź nr 18

Posiadane kredyty, pożyczki - wg stanu na dzień 31/03/2016 r.

Rodzaj zobowiązania	Cel finansowania	Podmiot udzielający	Okres kredytowania	Wysokość zaangażowania na dzień 31.03.2016	Wysokość raty / m-c	Termin spłaty	Zabezpieczenie	Czy obsługa terminowa
POŻYCZKA ODNAWIALNA	bieżąca działalność	BPH	03/2016 - 05/2017	851 033,70 zł		31.05.2017	KONTRAKTY Z NFZ; WEKSEL WŁASNY IN BLANCO	TAK
POŻYCZKA	pokrycie zobowiązań	Siemens Finance Sp. z o.o.	05/2015 - 04/2025	2 771 186,43 zł	25 423,73 zł	30.04.2025	WEKSEL WŁASNY IN BLANCO	TAK
POŻYCZKA	pokrycie zobowiązań	Siemens Finance Sp. z o.o.	06/2015 - 04/2025	10 900 000,00 zł	100 000,00 zł	30.04.2025	WEKSEL WŁASNY IN BLANCO	TAK

Pytanie nr 19

Prosimy o przedstawienie opinii bankowych i/lub innych nt. terminowej obsługi długu.

Odpowiedź nr 19

Do wglądu w IMiD.

Pytanie nr 20

Prosimy o przedstawienie listy zrealizowanych projektów inwestycyjnych oraz zakupu sprzętu medycznego (powyżej 1 miliona PLN) w ciągu ostatnich 5 lat (oraz wskazanie ich źródeł finansowania, łącznie z ew. dotacjami). Czy Instytut jest właścicielem wszystkich składników majątku trwałego uzyskanego w wyniku w/w działań czy ma też miejsce jego dzierżawa (od podmiotu tworzącego, od podmiotów komercyjnych itp.).

Odpowiedź nr 20

Całość sprzętu medycznego finansowana jest ze środków pochodzących z dotacji, NFZ, MZ, NCN ; środki trwałe nie mogą stanowić zabezpieczenia kredytu/pożyczki. Instytut jest właścicielem wszystkich składników majątku trwałego.

Zakupu sprzętu medycznego (powyżej 1 miliona PLN) w ciągu ostatnich 5 lat

Nazwa	Źródło finansowania	Data przyjęcia	Wartość brutto
TOMOGRAF KOMPUTEROWY PHILIPS BRILLIANCE CT64 Z WYPOSAŻENIEM	UE	25.10.2011	3 858 600,00 zł
INKUBATOR DIAGNOSTYCZNY MR 1,5 Z WYPOSAŻENIEM	darowizna	30.08.2013	1 520 000,00 zł

Zrealizowane projekty inwestycyjne w okresie 2011-2015

Lp.	Nazwa projektu	Kwota realizacji inwestycji / projektu
1	Podniesienie jakości wysokospecjalistycznych procedur medycznych dla dzieci poprzez dostawę sprzętu medycznego dla IMiD (tomograf, rezonans) - 2010-2012	9 228 788,61 zł
2	INTERREG IV A "Pomerania regionem modelowym ds.. Współpracy regionalnej w zakresie badań przesiewowych noworodków rok 2012-2014	733 373,24 zł
3	Przeciwdziałanie wykluczeniu informacyjnemu w województwie mazowieckim poprzez budowę sieci LAN w Instytucie Matki i Dziecka rok 2009-2013	4 061 043,44 zł
4	„Mazowieckie Centrum Diagnostyki i Terapii Nowotworów Układu Kostno – Szkieletowego u Dzieci i Młodzieży” rok 2015	3 889 393,82 zł
5	Rozbudowa centrali telefonicznej	14 600,00 zł
Razem		17 927 199,11 zł

Pytanie nr 21

Prosimy o przedstawienie łącznego planu inwestycyjnego Instytutu (projekt będący przedmiotem SIWZ oraz pozostałe inwestycje) na okres kredytowania (łącznie z planowanymi zakupami sprzętu medycznego). Czy Instytut będzie właścicielem wszystkich składników majątku trwałego planowanego do uzyskania w wyniku w/w działań czy też będzie mieć miejsce jego dzierżawa (od podmiotu tworzącego, od podmiotów komercyjnych itp.).

Odpowiedź nr 21

Kredyt/pożyczka dotyczy tylko i wyłącznie dokończenia zaawansowanych prac inwestycyjnych. Instytut jest i będzie właścicielem majątku.

Pytanie nr 22

W jakim zakresie Instytut skorzystał (3 lata) oraz w jakim zakresie planuje skorzystać (5 lat) ze wsparcia podmiotu tworzącego w projektach inwestycyjnych?

Odpowiedź nr 22

Zgodnie z odpowiedziami do pytań nr 20 i 45.

Pytanie nr 23

Prosimy o przedstawienie uproszczonej projekcji finansowej Instytutu na okres kredytowania w zakresie planowanego łącznego zadłużenia i jego obsługi w przeciągu najbliższych 5 lat (proponujemy ujęcie tabelaryczne) oraz wskazującej źródła jego obsługi.

Odpowiedź nr 23

Na dzień udzielenia odpowiedzi Instytut nie posiada zatwierdzonej projekcji finansowej. Źródła finansowania: Ministerstwo Skarbu, WFOŚ, wpływy z bieżącej działalności Instytutu.

Pytanie nr 24

Prosimy o informację czy planowane jest przekształcenie Instytutu w spółkę prawa handlowego?

Odpowiedź nr 24

Nie ma podstaw prawnych w zakresie przekształcenia Instytutu w spółkę prawa handlowego (Ustawa o instytutach badawczych z dnia 30 kwietnia 2010 r. (Dz. U. z 2010 r. Nr 96, poz. 618).

Pytanie nr 25

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zapis w umowie, że ewentualne przekształcenie Instytutu w spółkę prawa handlowego będzie stanowiło istotny warunek naruszenia umowy?

Odpowiedź nr 25

Nie ma podstaw prawnych w zakresie przekształcenia Instytutu w spółkę prawa handlowego (Ustawa o instytutach badawczych z dnia 30 kwietnia 2010 r. (Dz. U. z 2010 r. Nr 96, poz. 618).

Pytanie nr 26

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zapis w umowie, o obowiązku dostarczania kwartalnych i rocznych danych finansowych, wraz z opinią i raportem biegłego rewidenta?

Odpowiedź nr 26

Nie. Roczne dane dostępne w KRS, kwartalne dane dostępne w IMiD.

Pytanie nr 27

Prosimy o wyjaśnienie, co kryje się pod pozycją „środki trwałe w budowie” – czy w pozycji tej znajduje się wyłącznie inwestycja przedstawiona w niniejszym SIWZie?

Odpowiedź nr 27

Analityka konta „Środki trwałe w budowie” wg stanu na dzień 31.12.2015 r.

Konto - Symbol	Konto - Nazwa	PerSaldo
080-02	Zmiana lokalizacji Kl.Ginekologii i Położnictwa -rozbudowa budynku Lipsk dot.fin.WFOŚiGW	156 116,70 zł
080-03	Rozbudowa i modernizacja budynków: Głównego i Lipsk	31 980,00 zł
080-04	Rozbudowa magazynu paliw płynnych	7 180,00 zł
080-06	Modernizacja i adaptacja pomieszczeń w budynku Lipsk	316 798,42 zł
080-07	Zmiana lokalizacji Kl.Ginekologii i Położnictwa dec.MZ-BFI-327-5940	24 347 792,12 zł
080-11	Rozbudowa centrali telefonicznej	147 600,00 zł
080-12	Zmiana lokalizacji Kliniki Ginekologii i położnictwa - pozostałe wydatki związane z inwestycją	230 751,08 zł
080-13	Sprzęt Informatyczny	264 482,55 zł
080-16	Rozbudowa budynku Namysłów dla potrzeb kompleksu pracowni naukowo-badawczej IMiD	15 406,00 zł
080-38	Sprzęt Informatyczny struktura	68 384,29 zł
Razem		25 586 491,16 zł

Pytanie nr 28

Prosimy o podanie szczegółów dotyczących pozycji „inne środki trwałe”.

Odpowiedź nr 28

Poz. „inne środki trwałe” zawiera: wyposażenie, narzędzia, przyrządy (grupy wg. GUS 8-9) potocznie aparatura medyczna

"INNE ŚRODKI TRWAŁE"

NAZWA	WARTOŚĆ NETTO
SPRZĘT MEDYCZNY	4 464 042,28 zł
SPRZET LABORATORYJNY	4 056 834,72 zł
POZOSTAŁE	671 106,30 zł

Pytanie nr 29

Prosimy o wyjaśnienie powodów (oraz podanie szczegółów) istotnego wzrostu pozycji „należności od pozostałych jednostek z tytułu dostaw i usług do 12 mies.” w 2014 i 2015 roku.

Odpowiedź nr 29

Należności od pozostałych jednostek z tytułu dostaw i usług w latach 2013 - 2015

Lp	Tytuł	2013	2014	2015
1	Rozrachunki z NFZ	401 925,61 zł	2 196 811,41 zł	3 920 576,33 zł
2	Sprzedaż roku poprzedniego NFZ	3 933 634,84 zł	5 834 247,78 zł	3 809 219,58 zł
Razem		4 337 573,45 zł	8 033 073,19 zł	7 731 810,91 zł

Wzrost należności w stosunku do roku bazowego - 2013

185,20%

178,25%

Powodem istotnego wzrostu pozycji „należności od pozostałych jednostek z tytułu dostaw i usług do 12 mies.” w 2014 i 2015 roku jest istotny wzrost bieżących należności od NFZ (bez nadwykonań) na koniec okresu sprawozdawczego. Zapłata nastąpiła w pierwszym kwartale roku następującego po okresie sprawozdawczym

Pytanie nr 30

Prosimy o podanie szczegółów dotyczących pozycji „inne- należności od pozostałych jednostek z tytułu dostaw i usług do 12 mies.” za lata 2013-2015.

Odpowiedź nr 30

Odp. Załącznik nr 1 do Wyjaśnień treści SIWZ.

Pytanie nr 31

Prosimy o podanie szczegółów dotyczących pozycji „pozostałe przychody operacyjne/inne przychody operacyjne za lata 2013-2015.

Odpowiedź nr 31

Odp. Załącznik nr 2 do Wyjaśnień treści SIWZ.

Pytanie nr 32

Prosimy o podanie szczegółów dotyczących pozycji „pozostałe koszty operacyjne/inne koszty operacyjne” za lata 2013-2015.

Odpowiedź nr 32

Odp. Załącznik nr 3 do Wyjaśnień treści SIWZ.

Pytanie nr 33

Prosimy o przedstawienie opinii i raportu biegłego rewidenta za rok 2015

Odpowiedź nr 33

Zgodnie z zapisami SIWZ opinia i raport biegłego rewidenta za rok 2015 został udostępniony na stronie internetowej www.imid.med.pl oraz w siedzibie Zamawiającego po 10 kwietnia 2016 r. tj. w dniu 11 kwietnia 2016 r.

Pytanie nr 34

Uprzejmie prosimy o wskazanie wielkości przychodów z poszczególnych rodzajów działalności z zakresu podstawowego przedmiotu działalności za okres 3 ostatnich lat. Czy w najbliższych pięciu latach jest planowana istotna zmiana w proporcjach w/w przychodów? Jaka i z jakiego powodu?

Odpowiedź nr 34

Dane w rachunku zysków i strat. Zwiększenie może nastąpić na skutek zwiększenia kontraktów z NFZ, MZ, przychodów pozostałych. Specyfikacja w/w – Załącznik nr 4.

Pytanie nr 35

Prosimy o informacje nt. liczby pacjentów w skali roku (hospitalizacje/konsultacje w poradniach), liczby łóżek oraz liczby zatrudnionych (w podziale na umowy o pracę/kontrakty) - za okres 3 lat oraz projekcję na najbliższe 5 lat.

Odpowiedź nr 35

Liczba pacjentów

	2013	2014	2015
liczba porad	89 853	92 992	94 971
liczba hospitalizacji	14 492	14 231	17 724

Liczba łóżek - 244; liczba zatrudnionych w informacjach dodatkowych do sprawozdania finansowego. Wzrostu zatrudnienia nie przewidujemy.

Pytanie nr 36

Prosimy o informację, przychody z którego rodzaju działalność planujecie Państwo najintensywniej rozwijać i dlaczego (uzasadnienie ekonomiczne).

Odpowiedź nr 36

Działalność medyczna i naukowa z uwagi na zakres świadczenia wysokospecjalistycznych procedur medycznych.

W szczególności z zakresu zdrowia publicznego, rzadkich chorób metabolicznych oraz onkologii kobiety i dziecka.

Pytanie nr 37

Czy planowane jest rozwijanie przychodów z działalności komercyjnej? W jakim zakresie, na jakim poziomie przychodów w ciągu najbliższych 5 lat (w ujęciu rocznym)?

Odpowiedź nr 37

Tak. Na ile przepisy w tym zakresie pozwolą.

Pytanie nr 38

Czy/jakie programy reorganizacji/restrukturyzacji (w szczególności w zakresie redukcji kosztów) były wdrażane w Instytucie w ciągu ostatnich pięciu lat (z jakim skutkiem ekonomicznym, prosimy o podanie szczegółów), jakie są obecnie prowadzone i jakie są planowane do przeprowadzenia w najbliższych 5 latach (jaki jest spodziewany efekt ekonomiczny).

Odpowiedź nr 38

W IMID wprowadzono szereg usprawnień organizacyjno-finansowych skutkujących zoptymalizowaniem wykorzystania zasobów (redukcja kosztów) w tym:

- wprowadzenie Roczego Planu Zakupów z elektronicznym monitorowaniem wykorzystania;
- wprowadzenie apteczek oddziałowych;
- cokwartalne raportowanie z wykonania budżetu jednostek organizacyjnych;
- zmiana regulaminu wynagradzania (wprowadzenie elementów efektywnościowych);
- monitorowanie poziomu realizacji kontraktu z NFZ w celu wyeliminowania niepłaconych nadwykonań;
- zwiększenie ilości i wartości programów lekowych
- rozszerzenie zakresu i wartości programów finansowanych z Min. Zdrowia;
- rozszerzenie panelu oferowanych badań diagnostycznych dla klientów zewnętrznych.

Efekty obrazują wyniki finansowe za 2015r w porównaniu z latami ubiegłymi.

Plany obejmują kontynuację obecnych działań w szczególności z wykorzystaniem środków z programów UE (m.in.: Regionalny Program Operacyjny Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020, Działanie 1.1 "Działalność badawczo - rozwojowa jednostek naukowych", Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko (POIiŚ), Działanie 9.2 "Infrastruktura ponadregionalnych podmiotów leczniczych") oraz środków pozyskanych w ramach wsparcia niebędącego pomocą publiczną (Rozp. Min. Skarbu z dnia 11 sierpnia 2011 r.)

Pytanie nr 39

Czy w ciągu ostatnich 3 lat miała miejsce redukcja etatów/kontraktów (prosimy o podanie szczegółów i efektów ekonomicznych)? Czy taka redukcja jest planowana w najbliższych 5 latach?

Odpowiedź nr 39

W ostatnich latach nie, ale w przyszłości tak, w porozumieniu ze Zw. Zawodowymi.

Pytanie nr 40

W jakim zakresie miało miejsce (3 lata) oraz jest planowane (5 lat) uzyskiwanie dofinansowania związanego z kosztami staży i rezydentur?

Odpowiedź nr 40

Koszty staży i rezydentur w całości finansowane są ze środków Min. Zdrowia.

Dofinansowanie z MZ wynagrodzeń rezydentów:

2013	1 458 658,25 zł
2014	1 210 312,67 zł
2015	1 554 173,00 zł

Pytanie nr 41

Prosimy o informację (za rok 2013, 2014 i 2015) jaką część przychodów z działalności leczniczej i diagnostycznej stanowiły kontrakty z NFZ, jaką pozostała sprzedaż z tytułu świadczeń zdrowotnych? Prosimy o charakterystykę (poza kontraktami NFZ) źródeł tych przychodów.

Odpowiedź nr 41

Odp. w pytaniu nr 34, Załącznik nr 5 do Wyjaśnień treści SIWZ; dodatkowe źródła sprzedaż logo, opinii produktów użytkowych dla dzieci.

Pytanie nr 42

Prosimy o charakterystykę przychodów ze sprzedaży (towarów, materiałów) za rok 2013, 2014 i 2015.

Odpowiedź nr 42

Sprzedaż samochodów używanych w IMiD. Wartość jak w bilansie.

Pytanie nr 43

Jaka jest planowana wysokość dotacji na działalność naukowo-badawczą w najbliższych 5 latach (w ujęciu rocznym)? Dlaczego w roku 2015 uległa ona istotnemu zmniejszeniu?

Odpowiedź nr 43

Wysokość dotacji określa algorytm opublikowany w rozporządzeniu MNiSzW. Zgodnie z obecnie obowiązującymi przepisami dotacja MNiSzW nie powinna być niższa niż 90% wysokości dotacji z roku poprzedniego i zależy od planów zawartych w Ustawie Budżetowej Państwa.

Pytanie nr 44

Jaka jest planowana wysokość przychodów z Ministerstwa Zdrowia w najbliższych 5 latach (w ujęciu rocznym)?

Odpowiedź nr 44

Założenia nie mniejsze niż w poprzednich latach wykazane w rachunku zysków i strat.

Pytanie nr 45

W jakim zakresie Instytut skorzystał ze środków unijnych w ostatnich 3 latach? Jakie są w tym zakresie dalsze plany?

Odpowiedź nr 45

Lp.	Nazwa projektu	Dofinansowanie z UE
1.	INTERREG IV A "Pomerania regionem modelowym ds.. Współpracy regionalnej w zakresie badań przesiewowych noworodków rok 2012-2014	719 206,48 zł
2.	Przeciwdziałanie wykluczeniu informacyjnemu w województwie mazowieckim poprzez budowę sieci LAN w Instytucie Matki i Dziecka rok 2009-2013	3 248 333,11 zł
3.	„Mazowieckie Centrum Diagnostyki i Terapii Nowotworów Układu Kostno – Szkieletowego u Dzieci i Młodzieży” rok 2015	3 305 984,75 zł

4.	800/N-ESF-EuroEPINOMICS/10/2011	278 073,00 zł
5.	FNP HOMING PLUS/2012-5/9	88 393,23 zł
6.	"VOICEDIAB" insulina	244 100,00 zł
7.	Program „STRATEGMED”Umowa konsorcjum ONCOTRAIL	23 176,25 zł
	Razem	7 907 266,82 zł

W latach 2016-2017 Instytut będzie realizował projekt dofinansowany z EFRR o wartości 7 673 847 zł.

Jesteśmy również w trakcie aplikowania o środki w kwocie 7 234 000 zł na realizację projektu dot. termomodernizacji budynku IMID.

Pytanie nr 46

Prosimy o dokładną informację na temat dotacji otrzymywanych w ostatnich 3 latach oraz planach/możliwościach w tym zakresie na najbliższe 5 lat.

Odpowiedź nr 46

Wysokość dotacji statutowej z MNiSW w latach 2013-2015 – 11.231.259,67 zł + dotacja w 2014 r. na zakup aparatury medycznej - system odczytu mikroplątek w kwocie 1.493.848,85 zł.

Wysokość dotacji z NCN (granty) w latach 2013-2015 – 3.536.173,22 zł.

Wysokość dotacji statutowej określa algorytm opublikowany w rozporządzeniu MNiSzW. Zgodnie z obecnie obowiązującymi przepisami dotacja MNiSzW nie powinna być niższa niż 90% wysokości dotacji z roku poprzedniego i zależy od planów zawartych w Ustawie Budżetowej Państwa.

Pytanie nr 47

Prosimy o przedstawienie struktury czasowej należności (bieżące, przeterminowane do 30 dni, 30-60, 60-90, powyżej 90 dni) oraz wskazanie przyczyn ewentualnych opóźnień.

Odpowiedź nr 47

Odp. Załącznik nr 6 do Wyjaśnień treści SIWZ.

Pytanie nr 48

Prosimy o przedstawienie struktury czasowej zobowiązań (bieżące, przeterminowane do 30 dni, 30-60, 60-90, powyżej 90 dni) oraz wskazanie przyczyn ewentualnych opóźnień. W zakresie kwot wykazanych jako ewentualne opóźnienia uprzejmie prosimy o informację, czy miały miejsce zmiany pierwotnych terminów płatności (w jakim zakresie, w stosunku do jakich kwot).

Odpowiedź nr 48

Odp. Załącznik nr 7 do Wyjaśnień treści SIWZ.

Pytanie nr 49

Prosimy o wskazanie Państwa głównych dostawców, wraz z podaniem orientacyjnego (%) udziału w łącznych dostawach w skali roku. Jakie terminy płatności dominują w Państwa relacjach z dostawcami?

Odpowiedź nr 49

Dostawca/ grupa dostawców	% udział w zakupach	Przedmiot zakupów	Sposób i terminy płatności	Forma współpracy (umowa/zlecenia)	Okres współpracy
ABBVIE Sp. z o.o.	18%	leki	wg umowy (30dni)	umowa	powyżej 3 lat
PGF Urtica Sp. z o.o	15%		wg umowy (14-30dni)	umowa	powyżej 3 lat
IBL-HAMBURG bGmbH	46%	odczynniki	wg umowy(30dni)	umowa	powyżej 3 lat
DiaSorin Deutschland	26%		wg umowy (30dni)	umowa	powyżej 3 lat
Implantcast Polska Sp. z o.o	97%	endoprotezy onkologiczne	wg umowy (30dni)	umowa	powyżej 3 lat
ERBUD Rzeszów	87%	roboty budowlane	wg umowy (30dni)	umowa	poniżej 1 roku
OPTA-TECH Sp. z o.o.	46%	sprzęt medyczny	wg umowy (30dni)	umowa	poniżej 1 roku
PHILIPS POLSKA Sp. z o.o.	10%		wg umowy (30dni)	umowa	powyżej 3 lat
MEDGEN Kamila Czerna i Wspólnicy sp.k	17%	badania	wg umowy (30dni)	umowa	powyżej 3 lat
Spółdzielnia Pracy Specjalistów Rentgenologów im. prof. dr W. Zawadowskiego	16%		wg umowy (30dni)	umowa	powyżej 3 lat

Pytanie nr 50

Czy bieżące zobowiązania wobec ZUS i US są regulowane terminowo?

Odpowiedź nr 50

Tak.

Pytanie nr 51

Prosimy o informacje nt. „nadwykonań” tj. poziom wygenerowanych nadwykonań w latach 2013, 2014 i 2015 oraz poziom ich uznania i rozliczenia z NFZ w tych okresach (skuteczność egzekwowania płatności za nadwykonania – w ujęciu procentowym i czasowym), z wyjaśnieniem ew. finalnego braku płatności ze strony NFZ.

Odpowiedź nr 51

Kwota nadwykonań kontraktu z NFZ za lata 2013-2014 wynosi 4.619.324,65 zł - egzekwowane na drodze postępowania sądowego.

Wartość nadwykonań w okresie 2012-2014:

Rok	Kwota
2012	2 476 387,13 zł
2013	4 523 185,60 zł
2014	96 139,05 zł
Razem	7 095 711,78 zł

Nadwykonania NFZ z roku 2015 zostały zapłacone w wyniku zawartych porozumień z NFZ.

Pytanie nr 52

Prosimy o podział powyższych w rozbięciu na grupy procedur oraz ilość świadczeń

ratujących życie.

Odpowiedź nr 52

Dokumentacja do wglądu w IMiD.

Pytanie nr 53

W jaki sposób są księgowane nadwykonania? Zarówno w przypadku tych uznanych i zapłaconych przez NFZ, jak i tych nieuznanych i niezapłaconych?

Odpowiedź nr 53

Księgowanie nadwykonań w przychodach z NFZ z jednoczesnym tworzeniem odpisu aktualizującego należności.

Pytanie nr 54

Prosimy o informację jaką część ew. nadwykonań Zamawiający spodziewa się odzyskać.

Odpowiedź nr 54

Należności z tytułu nadwykonań NFZ za lata 2012-2013 w toku postępowania sądowego. IMiD liczy na odzyskanie 100% wartości należności.

Pytanie nr 55

Czy wobec Instytutu toczą się jakiegokolwiek postępowania (np. sądowe) mogące skutkować konsekwencjami finansowymi? W jakim zakresie i opiewające na jakie kwoty?

Odpowiedź nr 55

Dokumentacja do wglądu w IMiD.

Pytanie nr 56

Prosimy o informację czy Zamawiający rozważa skrócenie okresu kredytowania o rok tj. 7 lat daty uruchomienia kredytu?

Odpowiedź nr 56

Nie.

Pytanie nr 57

Zwracamy się z prośbą o możliwość otrzymania dodatkowych informacji i dokumentów:

- Wiekowanie/struktura czasowa należności i zobowiązań, wysokość utworzonych odpisów, informacja podmiotowa o pięciu największych przeterminowanych należnościach i zobowiązaniach.

- Prognozy finansowe lub podstawowe dane strategiczne na okres kredytowania

- Dokumenty dot. proponowanych zabezpieczeń prawnych: kontrakty

Czy dopuszczają Państwo dodatkowe zabezpieczenie w postaci wpisu na hipotekę?

- biznes plan i opis projektu z analizą finansową oraz dokumenty zależnie od struktury transakcji (m.in. pozwolenia, kosztorysy, wyceny, itp.)

Odpowiedź nr 57

Zamawiający nie dopuszcza zabezpieczenia w postaci wpisu na hipotekę.

Załącznik nr 8 i 9 do Wyjaśnień treści SIWZ.

Odp. jak w pytaniu nr 23.

Pozostałe dokumenty do wglądu w IMiD.

Pytanie nr 58

Prosimy o podanie informacji na temat rozliczeń z NFZ za nadwykonania za rok 2014 i 2015:

Odpowiedź nr 58

-	2014	2015
- kwota nadwykonań	96 139,05	0,00
- kwota uznana przez NFZ	0,00	0,00
- kwota wypłacona przez NFZ	0,00	0,00

Pytanie nr 59

Prosimy o podanie struktury wiekowej należności i zobowiązań handlowych w układzie:

Odpowiedź nr 59

Struktura należności	Należności (w zł)
	31.12.2015r.
Ogółem:	6 716 163,26
z tego terminowe:	5 045 450,73
z tego przeterminowane, w tym:	1 670 712,53
0-30 dni	178 926,68
31-90 dni	124 170,96
91-180 dni	112 355,80
powyżej 181 dni	1 255 259,09

Struktura zobowiązań handlowych	Zobowiązania (w zł)
	31.12.2015r.
Ogółem:	7 352 030,23
z tego terminowe:	5 105 882,25
z tego przeterminowane, w tym:	2 246 147,98
0-30 dni	1 891 265,30
31-90 dni	354 882,68
91-180 dni	0,00
powyżej 181dni	0,00

Pytanie nr 60

Prosimy o doprecyzowanie celu, na jaki przeznaczone zostaną środki z przedmiotowego postępowania wraz z określeniem całkowitej wartości inwestycji i terminu jej zakończenia.

Odpowiedź nr 60

Środki zostaną w 100 % przeznaczone na realizację inwestycji. Wartość kosztorysowa całości inwestycji 52 075 tys. zł; przewidywany termin zakończenia I kwartał 2017 rok.

Pytanie nr 61

Prosimy o wskazanie przyczyny wzrostu/spadku wartości w niżej wymienionych pozycjach RZiS za 2015r. w stosunku do wartości z roku 2014:

- a) inne przychody operacyjne,
- b) inne koszty operacyjne.

Odpowiedź nr 61

Spadek wartości poz. „inne przychody operacyjne” wynika ze zmniejszenia w 2015 r. w stosunku do 2014 r. kwoty przychodów z tyt. amortyzacji NKUP dot. środków trwałych nabytych z dotacji UE, natomiast spadek wartości poz. „inne koszty operacyjne” wynika ze zmniejszenia w 2015 r. kwoty rezerw na przyszłe zobowiązania.

Pytanie nr 62

Czy wobec Zamawiającego prowadzone były w okresie ostatnich 6 miesięcy lub są prowadzone postępowania egzekucyjne? Jeśli tak to prosimy o wskazanie wysokości zajęć komorniczych w kolejnych miesiącach poprzez wyrażenie wartości procentowej relacji do miesięcznych przychodów z NFZ.

Odpowiedź nr 62

Zajęcie przez Komornika w marcu 2016. Skarga na postępowanie Komornika jest przedmiotem postępowania w Sądzie. Dokumenty do wglądu w IMiD.

Pytanie nr 63

Czy wobec Zamawiającego prowadzone były w okresie ostatnich 6 miesięcy lub są prowadzone postępowania sądowe o zapłatę zobowiązań? Jeśli tak to prosimy o wskazanie ich wysokości.

Odpowiedź nr 63

Dokumentacja do wglądu w IMiD.

Pytanie nr 64

Do końca 2017 roku szpitale muszą dostosować się do nowych standardów sanitarnych. Prosimy o udostępnienie informacji o niezbędnych inwestycjach, harmonogramie ich przeprowadzenia oraz źródłach finansowania w związku z realizacją założenia.

Odpowiedź nr 64

Załącznik nr 10 do Wyjaśnień treści SIWZ.

Pytanie nr 65

Prosimy o zgodę, aby umowa kredytu/pożyczki zobowiązywała Zamawiającego do przedstawiania Wykonawcy kwartalnych i rocznych danych finansowych (tj. pełne sprawozdanie finansowe wraz z informacją dodatkową oraz opinią i raportem biegłego rewidenta – do 25 lipca danego roku za rok poprzedni, a także kwartalnego bilansu oraz rachunku zysków i strat lub sprawozdania MZ-BFA – do 40 dni od zakończenia I, II i III kwartału).

Odpowiedź nr 65

Odpowiedź w pytaniu nr 26.

Pytanie nr 66

Prosimy o zgodę na przekazanie przed zawarciem umowy kredytu/pożyczki wybranemu Wykonawcy:

- a) oryginałów aktualnych (nie starszych niż 1 miesiąc) zaświadczeń o braku zaległości wobec ZUS i US,
- b) kopii umowy zawartej z NFZ stanowiącej przedmiot zabezpieczenia kredytu/pożyczki wraz z aneksami zmieniającymi jej numer oraz ostatnim aneksem wskazującym aktualną wartość.

Odpowiedź nr 66

Do wglądu w IMiD przy otwarciu ofert.

Pytanie nr 67

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zawrze umowę kredytu/pożyczki na wzorze Wykonawcy uwzględniającym postanowienia SIWZ i nie wymaga załączenia wzoru tej umowy do oferty?

Odpowiedź nr 67

Zamawiający dopuszcza zawarcie umowy na wzorze Wykonawcy uwzględniającym postanowienia SIWZ. Wzór umowy może zostać dołączony do oferty.

Pytanie nr 68

Zamawiający oparł koszt obsługi na oprocentowaniu zmiennym składającym się ze zmiennej stawki WIBOR 1M i stałej marży Banku. Prosimy o dopuszczenie możliwości rekalkulacji stawki WIBOR 1M wg zasad obowiązujących u Wykonawcy, tj.:

- a) zmiana stawki następuje miesięcznie, miesiące rozliczeniowe pokrywają się z miesiącami kalendarzowymi,
- b) zmiana stawki następuje zawsze 1-go (pierwszego) dnia miesiąca będącego początkiem nowego miesiąca,
- c) stawka zmienia się zawsze, bez względu na wysokość różnicy w stosunku do poprzednio obowiązującej stawki,
- d) stawka WIBOR 1M obliczana jest do dwóch miejsc po przecinku i równa jest wartości stawki z ostatniego dnia roboczego poprzedniego miesiąca.

Odpowiedź nr 68

Zgodnie z SIWZ.

Pytanie nr 69

Zamawiający jako zabezpieczenie kredytu/pożyczki wskazuje cesję z kontraktu z Narodowym Funduszem Zdrowia. W związku z tym prosimy o:

- a) udostępnienie kopii kontraktu z NFZ, na którym zostanie ustanowione zabezpieczenie lub podanie:
 - nr umowy (pierwotny i ostatni porządkowy),
 - data zawarcia oraz termin obowiązywania umowy.
- b) informację, czy wierzytelność z kontraktu, który ma być przedmiotem zabezpieczenia jest przedmiotem zabezpieczenia innego Podmiotu lub Banku. Jeżeli tak prosimy o wskazanie do jakiej kwoty zabezpieczenie jest ustanowione oraz wskazanie terminu jego obowiązywania.
- c) informację, czy kontrakt zawarty z NFZ, proponowany jako zabezpieczenie, jest wolny od zajęć sądowych i egzekucyjnych, a wierzytelność nie jest sporna, przeterminowana lub przedawniona.
- d) potwierdzenie, że Zamawiający zawrze z Wykonawcą odrębną umowę cesji z kontraktu z NFZ na wzorze Wykonawcy celem zabezpieczenia udzielanej kwoty finansowania. Umowa cesji z kontraktu NFZ pozwoli szczegółowo określić obowiązki Stron oraz warunki, po spełnieniu których Wykonawca

- będzie uprawniony do realizacji zabezpieczenia.
- e) wyrażenie zgody, aby warunkiem uruchomienia kredytu/pożyczki było zawarcie umowy cesji wierzytelności pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą z zastrzeżeniem dostarczenia zgody Mazowieckiego Oddziału Wojewódzkiego NFZ na ustanowienie cesji wierzytelności w terminie do 30 dni od daty zawarcia umowy kredytu/pożyczki.
 - f) wyrażenie zgody, aby w przypadku wygaśnięcia lub rozwiązania kontraktu stanowiącego zabezpieczenie wierzytelności, będących przedmiotem umowy kredytu/pożyczki, w czasie obowiązywania umowy, na ustanowienie prawnego zabezpieczenia spłaty finansowania w postaci cesji wierzytelności z co najmniej jednej innej umowy o udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej zawartej między Zamawiającym a NFZ o wartości nie niższej niż wartość wygasłego kontraktu.
 - g) informację, czy Zamawiający zobowiązuje się utrzymać w całym okresie finansowania zabezpieczenie w postaci cesji z kontraktów z NFZ o wartości nie mniejszej niż kwota kredytu/pożyczki oraz odsetek (umownych, karnych).
 - h) informację, czy Zamawiający zobowiązuje się do dostarczania Wykonawcy aneksów do umów zawartych z NFZ, z których cesja wierzytelności będzie stanowić zabezpieczenie – niezwłocznie po ich podpisaniu.

Odpowiedź nr 69

Wszystkie dokumenty do wglądu w IMiD. Zabezpieczenie na kontrakcie z NFZ do wysokości kredytu/pożyczki wraz z kosztami obsługi kredytu/pożyczki. Cesja wierzytelności do 30 dni od daty zawarcia umowy. W całym okresie kredytowania Zamawiający zobowiązuje się do aktualizacji cesji wierzytelności i przesłania kopii kontraktu stanowiącego zabezpieczenie kredytu/pożyczki. Pozostałe kwestie zostaną zawarte z umowie wiążącej strony. Odp. zawarta również w pyt. 10.

Pytanie nr 70

Prosimy o potwierdzenie, że wskazany w SIWZ termin uruchomienia kredytu/pożyczki, stanowiący jedno z kryteriów wyboru ofert, liczony jest w dniach roboczych oraz od łącznego spełnienia następujących warunków:

- a) zawarcia umowy kredytu/pożyczki,
- b) podpisania weksla wraz z deklaracją wekslową oraz dostarczenia zgody MOW NFZ w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy,
- c) złożenia u Wykonawcy dyspozycji uruchomienia środków,
- d) spełnieniu wszystkich warunków uruchomienia kredytu/pożyczki określonych w umowie.

Odpowiedź nr 70

Potwierdzamy jak w SIWZ. Data uruchomienia kredytu/pożyczki 30 maja 2016 r.

Pytanie nr 71

W związku z rozbieżnościami dotyczącymi terminu spłaty ostatniej raty kapitałowej (część IV. ust. 1. pkt. 1) ppkt. c) SIWZ wskazuje 30 maja 2024r. – dzień ustawowo wolny od pracy, natomiast część IV. ust. 1 pkt. 2) ppkt. a) SIWZ wskazuje ostatni dzień maja 2024r.) prosimy o potwierdzenie, że ostateczny termin spłaty przypada na dzień 31.05.2024r.

Odpowiedź nr 71

31.05.2024 r.

Pytanie nr 72

Zgodnie z zapisami w części VIII. SIWZ ust. 1. pkt 9): „Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykorzystania pełnej kwoty kredytu w 6 transzach w terminach określonych w umowie z pożyczkodawcą”. W związku z powyższym prosimy o określenie terminów i wysokości wypłacanych transz oraz potwierdzenie, że uruchomienie kredytu/pożyczki w transzach nie będzie miało wpływu na termin ostatecznej spłaty/długość okresu finansowania kredytu/pożyczki.

Odpowiedź nr 72

Pierwsza transza nie wyższa niż 6 mln. zł, pozostałe transze wykorzystane do 31.03.2017 r. W 2016 roku łącznie planowane wykorzystanie kredytu/pożyczki do 10 mln zł. Szczegóły zostaną zawarte w umowie. Uruchomienie kredytu/pożyczki w transzach nie będzie miało wpływu na termin ostatecznej spłaty/długość okresu finansowania kredytu/pożyczki.

Pytanie nr 73

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku uruchomienia kredytu/pożyczki w transzach wysokość i terminy spłat rat kapitałowych prezentowanych w części IV. ust. 1. pkt. 1) SIWZ pozostaną bez zmian.

Odpowiedź nr 73

Zamawiający potwierdza, że przypadku uruchomienia kredytu/pożyczki w transzach wysokość i terminy spłat rat kapitałowych prezentowanych w części IV. ust. 1. pkt. 1) SIWZ pozostaną bez zmian, z zastrzeżeniem, że **Zamawiający może spłacić kredyt/pożyczkę w całości lub części w terminie wcześniejszym.**

Pytanie nr 74

Zamawiający w części VIII. SIWZ ust. 1. pkt 10) wskazuje, że jeżeli data spłaty kredytu przypada na dzień ustawowo wolny od pracy (jako dzień wolny od pracy Zamawiający uznaje soboty, niedziele oraz święta), uważa się, że termin został zachowany, jeżeli spłata nastąpi w pierwszym dniu roboczym po terminie określonym w umowie. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość, aby spłata rat kapitału i odsetek odbywała się w ostatnim dniu roboczym danego miesiąca a tym samym, aby takie terminy płatności rat Wykonawcy uwzględnili w przygotowywanych przez siebie ofertach?

Odpowiedź nr 74

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Pytanie nr 75

Prosimy o doprecyzowanie zapisu SIWZ, który ma zostać wprowadzony do umowy: „Zamawiający zastrzega sobie prawo do trzykrotnego zawieszenia spłaty kredytu/pożyczki na okres nie dłuższy niż trzy miesiące. W przedmiotowym zakresie Zamawiający wystąpi z wnioskiem do Wykonawcy. Zawieszenie spłaty nie wydłuży czasu spłaty całości zobowiązania wobec Wykonawcy”. Czy Zamawiający w związku z powyższym prawem poinformuję Wykonawcę pisemnie o zaistniałym fakcie przynajmniej na 7 dni przed datą płatności raty i czy Wykonawcy przysługiwać będzie za ten okres wynagrodzenie w postaci oprocentowania określonego w umowie czy oprocentowania z tytułu powstania zadłużenia przeterminowanego w wysokości obowiązującej w danym czasie u Wykonawcy?

Odpowiedź nr 75

Zamawiający w związku z powyższym prawem poinformuję Wykonawcę pisemnie o zaistniałym fakcie przynajmniej na 7 dni przed datą płatności raty. Wykonawcy nie będzie przysługiwać za ten okres wynagrodzenie.

Pytanie nr 76

W związku z zastrzeżeniem Zamawiającego prawa do wcześniejszej spłaty całości lub części kredytu/pożyczki, prosimy o doprecyzowanie następujących kwestii:

- a) określenie najwcześniejszego terminu, w jakim może dojść do wcześniejszej spłaty wraz z określeniem minimalnej kwoty spłaty,
- b) wyrażenie zgody, aby ewentualna wcześniejsza spłata części lub całości kapitału nastąpiła w terminie płatności raty.

Odpowiedź nr 76

Ewentualna wcześniejsza spłata części lub całości kapitału nastąpi w terminie najbliższego terminu płatności raty.

Pytanie nr 77

Prosimy o wyrażenie zgody, aby dla pierwszego okresu rozliczeniowego Wykonawca mógł przyjąć stawkę WIBOR 1M z ostatniego dnia roboczego miesiąca poprzedzającego miesiąc zawarcia umowy kredytu/pożyczki.

Odpowiedź nr 77

Należy przyjmować WIBOR z pierwszego dnia roboczego rozpoczynającego nowy cykl rozliczeniowy.

Pytanie nr 78

W nawiązaniu do zapisów w części IX. ust. 1. SIWZ prosimy o potwierdzenie, że informację o aktualizacji harmonogramu spłat kredytu/pożyczki związanej ze zmianą stawki bazowej WIBOR 1M, Wykonawca może przekazywać Zamawiającemu w formie elektronicznej lub w formie pisemnej (list ekonomiczny).

Odpowiedź nr 78

Zamawiający przyjmie informację o aktualizacji harmonogramu spłat kredytu/pożyczki związanej ze zmianą stawki bazowej WIBOR 1M, Wykonawca może przekazywać Zamawiającemu w formie elektronicznej lub w formie pisemnej (list ekonomiczny).

Pytanie nr 79

Czy Zamawiający dopuszcza by dla pierwszego okresu rozliczeniowego obowiązywała stawka WIBOR ustalona wg notowania z dnia wypłaty środków?

Odpowiedź nr 79

Należy przyjmować WIBOR z pierwszego dnia roboczego rozpoczynającego nowy cykl rozliczeniowy.

Pytanie nr 80

W związku z niespójnymi zapisami SIWZ, prosimy o potwierdzenie, że odsetki będą aktualizowane stawką WIBOR wg notowania z pierwszego dnia każdego miesiąca kalendarzowego począwszy od miesiąca następującego po miesiącu wypłaty środków?

Odpowiedź nr 80

Należy przyjmować WIBOR z pierwszego dnia roboczego rozpoczynającego nowy cykl rozliczeniowy.

Pytanie nr 81

Czy Zamawiający wyraża zgodę aby odsetki były naliczane za każdy dzień przy założeniu, że rok trwa 360 dni oraz na podstawie ilości dni, jakie faktycznie upłynęły?

Odpowiedź nr 81

Rzeczywista liczba dni.

Pytanie nr 82

Jako, że zgodnie z treścią art. 140 ust. 1 PZP Zakres świadczenia wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie, prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający nie zażąda wypłaty przed dniem 30-05-2016 roku wskazanym w SIWZ jako hipotetyczna data wypłaty środków. W przeciwnym razie odsetki byłyby wyższe niż wskazane w ofercie, a to z kolei spowodowałoby niedozwolone przez PZP zwiększenie zakresu świadczenia.

Odpowiedź nr 82

Zamawiający nie zażąda wypłaty przed dniem 30-05-2016 roku.

Pytanie nr 83

Prosimy o sprecyzowanie czy w przypadku np. ewentualnie przedłużającej się procedury przetargowej i wypłaty środków po dniu 30-05-2016 roku (w następnym miesiącu) a w konsekwencji zmiany terminarza uruchomienia środków zmianie ulegnie data końcowa kredytowania (określona obecnie na 30-05-2024) czy liczba rat (określona obecnie na 96) oraz ich wysokość. Informacja ta konieczna do prawidłowego i zgodnego z prawem skalkulowania oferty.

Odpowiedź nr 83

Zgodnie z SIWZ.

Pytanie nr 84

Czy Zamawiający potwierdza, iż w razie wypłaty środków po 30-05-2016, pierwszy okres obowiązywania oprocentowania rozpocznie się w dniu faktycznej wypłaty a skończy w ostatnim dniu miesiąca następującego po miesiącu tej wypłaty, który będzie jednocześnie dniem płatności pierwszej raty? W przypadku odpowiedzi twierdzącej, Wykonawca dokona aktualizacji harmonogramu w celu dostosowania go do faktycznej daty wypłaty środków. Rozwiązanie to pozwoli skalkulować ofertę zgodnie z przepisami uwzględniając stałą marżę i naliczanie odsetek od dnia faktycznej wypłaty środków.

Odpowiedź nr 84

Tak, zgodnie z SIWZ.

Pytanie nr 85

Prosimy o określenie minimalnego progu częściowego wykorzystania środków. Udzielenie finansowania w określonej w SIWZ wysokości wiąże się dla Wykonawcy z określonymi kosztami, które są kalkulowane od wysokości pełnego wykorzystania, stąd możliwość wykorzystania środków poniżej określonego progu Wykonawca musi uwzględnić w zakładanych kosztach. Prosimy o informację i odpowiedni zapis w umowie.

Odpowiedź nr 85

Odpowiedź jak na pytanie nr 72.

Pytanie nr 86

Prosimy o podanie wysokości oraz terminów wypłat w transzach, celem skalkulowania przez Wykonawców poprawnej oferty.

Odpowiedź nr 86

Jw. Doprecyzowanie w umowie.

Pytanie nr 87

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie do umowy pożyczki zapisu: Wypłata kolejnych transz pożyczki możliwa będzie pod warunkiem braku zaległości w spłacie jakiegokolwiek kwoty należnej na podstawie umowy pożyczki/kredytu lub jakiegokolwiek kwoty należnej na podstawie innej umowy zawartej przez Zamawiającego z tym samym Wykonawcą?

Odpowiedź nr 87

Tak.

Pytanie nr 88

W związku z niespójnymi zapisami SIWZ, prosimy o potwierdzenie, że spłata kapitału i odsetek następować będzie w ostatnim dniu miesiąca lub następnym roboczym.

Odpowiedź nr 88

Spłata kapitału i odsetek następować będzie w ostatnim dniu miesiąca lub następnym roboczym.

Pytanie nr 89

W związku z zastrzeżeniem prawa wcześniejszej spłaty całości lub części pożyczki, prosimy o sprecyzowanie czy Zamawiający rozumie przez to spłacanie większych niż określone w harmonogramie kwot („nadpłacanie”) czy wcześniejsze spłacanie poszczególnych rat przed upływem terminu ich wymagalności?

Odpowiedź nr 89

Zamawiający rozumie przez to spłacanie większych niż określone w harmonogramie kwot („nadpłacanie”) lub spłata w całości.

Pytanie nr 90

Czy Zamawiający wyraża zgodę aby ewentualna wcześniejsza spłata nastąpiła w dacie płatności rat?

Odpowiedź nr 90

J.w. – odpowiedź na pytanie nr 76.

Pytanie nr 91

Czy Zamawiający może określić najwcześniejszy termin w jakim może dojść do wcześniejszej spłaty. Udzielenie finansowania wiąże się dla Wykonawcy z określonymi kosztami, z kosztami wiąże się również wcześniejsze jego zerwanie w wyniku wcześniejszej spłaty. W celu sporządzenia prawidłowej, dobrze skalkulowanej oferty, prosimy o powyższą informację i odpowiedni zapis w umowie.

Odpowiedź nr 91

Na chwilę obecną Zamawiający nie jest w stanie przewidzieć terminu wcześniejszej spłaty.

Pytanie nr 92

Czy Zamawiający może określić jaką maksymalnie część pożyczki Zamawiający może wcześniej spłacić. Udzielenie finansowania wiąże się dla Wykonawcy z określonymi

kosztami, z kosztami wiąże się również jego wcześniejsze zerwanie w wyniku wcześniejszej spłaty. W celu sporządzenia prawidłowej, dobrze skalkulowanej oferty, prosimy o powyższą informację i odpowiedni zapis w umowie.

Odpowiedź nr 92

Na chwilę obecną Zamawiający nie jest w stanie określić kwoty wcześniejszej spłaty.

Pytanie nr 93

Czy Zamawiający dopuszcza podpisanie weksla oraz porozumienia wekslowego na wzorze wykonawcy?

Odpowiedź nr 93

Tak. Wzór Wykonawcy musi być dołączony do oferty.

Pytanie nr 94

Czy Zamawiający oczekuje dołączenia do oferty wzoru weksla i porozumienia wekslowego?

Odpowiedź nr 94

Tak.

Pytanie nr 95

Czy Zamawiający wyraża zgodę, by nie uzyskanie zgody NFZ na cesję skutkujące brakiem prawidłowego ustanowienia zabezpieczenia, stanowiło podstawę wypowiedzenia Umowy pożyczki ?

Odpowiedź nr 95

NFZ wyrazi zgodę na cesję wierzytelności.

Pytanie nr 96

Czy Zamawiający dopuszcza podpisanie umowy cesji kontraktu z NFZ na wzorze Wykonawcy?

Odpowiedź nr 96

Tak. Do wglądu w dniu otwarcia ofert.

Pytanie nr 97

Czy Zamawiający oczekuje dołączenia do oferty wzoru umowy cesji Wykonawcy?

Odpowiedź nr 97

Tak. Do wglądu w dniu otwarcia ofert.

Pytanie nr 98

Ponieważ dla Wykonawcy ważna jest ciągłość zabezpieczenia w postaci umowy cesji, czy Zamawiający zgodzi się dostarczać kolejne zgody na cesję, najpóźniej w ostatnim dniu obowiązywania poprzedniej umowy cesji?

Odpowiedź nr 98

Tak.

Pytanie nr 99

Czy Zamawiający oczekuje od Wykonawcy dołączenia do oferty wzoru umowy pożyczki?

Odpowiedź nr 99

Nie, dołączenie wzoru umowy nie jest konieczne, ale Wykonawca może dołączyć wzór umowy do oferty.

Pytanie nr 100

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę punktu VIII.1.17 SIWZ i naliczanie, w razie powstania zadłużenia przeterminowanego, odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych, co jest standardowym uprawnieniem wierzyciela?

Odpowiedź nr 100

Nie.

Pytanie nr 101

Czy Zamawiający potwierdza, że do zawieszenia spłaty, o której mowa w pkt VIII.1.21 SIWZ wymagana jest zgoda obu stron Umowy Pożyczki?

Odpowiedź nr 101

Zgodnie z SIWZ.

Pytanie nr 102

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na wykreślenie punktu 2.3 zawartego w rozdziale VIII SIWZ dot. zmiany postanowień umowy w zakresie terminu i wysokości spłat poszczególnych rat kredytu/pożyczki w przypadku zaistnienia przyczyn opisanych w tym punkcie, z uwagi na brak zamkniętego katalogu przyczyn, co podkreśla zwrot „w szczególności”, a także z uwagi na niewskazanie obiektywnych przesłanek.

Odpowiedź nr 102

Nie, Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 103

Czy podmiot tworzący Instytut Matki i Dziecka w Warszawie zamierza w okresie realizacji zamówienia dokonać przekształcenia jednostki w spółkę prawa handlowego?

Odpowiedź nr 103

Nie – odpowiedź na pytanie nr 25.

Pytanie nr 104

Czy w ramach działalności Instytutu został wprowadzony plan naprawczy lub restrukturyzacyjny? W razie udzielenia odpowiedzi twierdzącej, prosimy o udostępnienie powyższej dokumentacji.

Odpowiedź nr 104

Działania naprawcze opisane w odp. 38. Na dzień udzielenia odpowiedzi Zamawiający nie posiad zatwierdzonego Planu naprawczego. Planowane zatwierdzenie przewidziane do końca I półrocza 2016r.

Pytanie nr 105

Prosimy o wskazanie następujących informacji:

- a) aktualnej liczby łóżek,
- b) aktualnej liczby zatrudnionych pracowników, z wyszczególnieniem liczby lekarzy,
- c) ilości hospitalizowanych pacjentów w 2014r. i 2015r.

Odpowiedź nr 105

a/ liczba łóżek - 244

b/ liczba zatrudnionych - 1008;

szczegółowe dane w informacjach dodatkowych spr. finansowych.

c/ ilość hospitalizowanych pacjentów w 2014 r. – 14 231

ilość hospitalizowanych pacjentów w 2015 r. – 17 724

Pytanie nr 106

Prosimy o udostępnienie listy inwestycji przeprowadzonych w ostatnich 5 latach, z uwzględnieniem wartości inwestycji oraz krótkiego opisu.

Odpowiedź nr 106

Odpowiedź na pytanie nr 20 i 45.

Pytanie nr 107

Prosimy o udostępnienie listy planowanych inwestycji, z uwzględnieniem wartości inwestycji, planowanej daty rozpoczęcia i ukończenia, a także krótkiego opisu.

Odpowiedź nr 107

Odpowiedź na pytanie nr 64 i 45.

Pytanie nr 108

Prosimy o potwierdzenie, że rzeczywista data uruchomienia środków nie będzie wcześniejsza aniżeli hipotetyczna data uruchomienia środków tj. 30 maja 2016 r.

Odpowiedź nr 108

30.05.2016 r. – data uruchomienia środków.

Pytanie nr 109

Prosimy o potwierdzenie, że ostatnia rata kapitałowa, o której mowa w części IV pkt 2 lit. a) SIWZ będzie płatna w dniu 30 maja 2024 r.

Odpowiedź nr 109

Zgodnie z SIWZ.

Pytanie nr 110

Prosimy o potwierdzenie, że do celów obliczeniowych należy przyjąć WIBOR 1M z dnia 31 marca 2016 r. w wysokości 1,56%.

Odpowiedź nr 110

Tak.

Pytanie nr 111

Czy Zamawiający wyraża zgodę na przyjęcie stawki WIBOR 1M z dnia uruchomienia środków dla pierwszego okresu rozliczeniowego?

Odpowiedź nr 111

Zgodnie z SIWZ i w/w odpowiedź na pytanie nr 79.

Pytanie nr 112

Czy Zamawiający wyraża zgodę na przyjęcie stawki WIBOR 1M z pierwszego dnia roboczego nowego okresu rozliczeniowego dla kolejnych okresów rozliczeniowych, o których mowa m.in. w części IV pkt 3 lit. b) SIWZ?

Odpowiedź nr 112

Zgodnie z SIWZ.

Pytanie nr 113

Czy Zamawiający wyraża zgodę na naliczanie odsetek według formuły zakładającej, że rok ma 360 dni na podstawie liczby dni jakie faktycznie upłynęły?

Odpowiedź nr 113

Zgodnie z SIWZ.

Pytanie nr 114

W związku z zastrzeżeniem możliwości zmiany terminarza uruchomienia kredytu lub pożyczki, prosimy o potwierdzenie, że powyższe zmiany spowodują jedynie przesunięcie terminów płatności rat bez zmian w zakresie okresu kredytowania (8 lat).

Odpowiedź nr 114

Założenia zgodne z SIWZ.

Pytanie nr 115

Prosimy o potwierdzenie, że płatność pierwszej raty kapitałowo-odsetkowej nastąpi w miesiącu następującym po tym, w którym nastąpiło uruchomienie środków.

Odpowiedź nr 115

Tak.

Pytanie nr 116

Prosimy o zmianę zapisów SIWZ poprzez wskazanie, że w przypadku powstania zadłużenia przeterminowanego z tytułu spłaty kapitału kredytu lub pożyczki Wykonawca będzie uprawniony do naliczania kar za opóźnienie w spłacie wymagalnej części kapitału lub pożyczki.

Odpowiedź nr 116

Zamawiający nie wraza zgody.

Pytanie nr 117

Czy Zamawiający potwierdza, że dopuszcza możliwość ustanowienia zabezpieczenia w postaci weksla in blanco wraz z porozumieniem lub deklaracją wekslową?

Odpowiedź nr 117

Zamawiający potwierdza, że dopuszcza możliwość ustanowienia zabezpieczenia w postaci weksla in blanco wraz z porozumieniem lub deklaracją wekslową.

Pytanie nr 118

Czy Zamawiający potwierdza, że przekazanie Wykonawcy podpisanego weksla in blanco będzie warunkiem wypłaty środków z tytułu umowy kredytu lub pożyczki?

Odpowiedź nr 118

Zamawiający potwierdza, że przekazanie Wykonawcy podpisanego weksla in blanco będzie warunkiem wypłaty środków z tytułu umowy kredytu lub pożyczki

Pytanie nr 119

Czy Zamawiający potwierdza, że przez koszt, o którym mowa w części VIII pkt 1 ppkt 20) należy rozumieć oprocentowanie bieżące (WIBOR 1M + stała marża) oraz ewentualne kary naliczone wobec zadłużenia przeterminowanego z tytułu spłaty kapitału?

Odpowiedź nr 119

Zamawiający potwierdza, że przez koszt, o którym mowa w części VIII pkt 1 ppkt 20) należy rozumieć oprocentowanie bieżące (WIBOR 1M + stała marża) bez kar naliczonych wobec zadłużenia przeterminowanego z tytułu spłaty kapitału.

Pytanie nr 120

Czy Zamawiający potwierdza, że umowa cesji wierzytelności wynikających z kontraktu z NFZ zostanie podpisana w dniu zawarcia umowy kredytu lub pożyczki?

Odpowiedź nr 120

Zamawiający potwierdza, że umowa cesji wierzytelności wynikających z kontraktu z NFZ zostanie podpisana do 30 dni od daty zawarcia umowy.

Pytanie nr 121

Czy Zamawiający potwierdza, że podpisanie umowy cesji wierzytelności wynikających z kontraktu z NFZ będzie warunkiem wypłaty środków z tytułu umowy kredytu lub pożyczki?

Odpowiedź nr 121

Zamawiający potwierdza, że podpisanie umowy cesji wierzytelności wynikających z kontraktu z NFZ nie będzie warunkiem wypłaty środków z tytułu umowy kredytu lub pożyczki. Odp. jak w pyt. 120

Pytanie nr 122

Prosimy o wskazanie, czy kontrakt, który będzie stanowił zabezpieczenie niniejszej transakcji jest wolny od obciążeń?

Odpowiedź nr 122

Kontrakt wskazany w umowie będzie stanowił wystarczające zabezpieczenie kredytu/pożyczki.

Pytanie nr 123

Prosimy o udostępnienie kopii kontraktu z NFZ, który będzie stanowił zabezpieczenie niniejszej transakcji np. na stronie internetowej Zamawiającego.

Odpowiedź nr 123

Zamawiający udostępni wgląd do kontraktu w dniu otwarcia ofert.

Pytanie nr 124

Czy Zamawiający potwierdza, że kwota jaką Zamawiający zamierza wykorzystać w ramach umowy kredytu lub pożyczki zostanie określona najpóźniej w dniu zawarcia umowy?

Odpowiedź nr 124

Zgodnie z SIWZ.

Pytanie nr 125

W związku z zastrzeżeniem możliwości wykorzystania kwoty kredytu lub pożyczki w 6 transzach, prosimy o wskazanie wartości oraz terminów uruchamiania poszczególnych transz.

Odpowiedź nr 125

Odpowiedź na pytanie nr 72.

Pytanie nr 126

Czy Zamawiający potwierdza, że oferowany jeden dzień na uruchomienie środków zakończy się w dniu następującym po dniu, w którym nastąpiło zawarcie umowy kredytu lub pożyczki?

Odpowiedź nr 126

Zgodnie z SIWZ.

Pytanie nr 127

Czy Zamawiający potwierdza, że wzór umowy wraz z niezbędnymi załącznikami i harmonogramem spłat powinien zostać przedłożony przez Wykonawcę wyłonionego w toku postępowania przetargowego po ogłoszeniu wyboru najkorzystniejszej oferty?

Odpowiedź nr 127

Zamawiający dopuszcza, że wzór umowy wraz z niezbędnymi załącznikami i harmonogramem spłat powinien zostać przedłożony przez Wykonawcę wyłonionego w toku postępowania przetargowego po ogłoszeniu wyboru najkorzystniejszej oferty

Pytanie nr 128

Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby zapis wskazany w części VIII pkt 1 ppkt 4) SIWZ został wprowadzony do umowy kredytu lub pożyczki tylko przez Wykonawców, którzy zamierzają zastosować w ramach umowy kredytu lub pożyczki warunki ogólne czy szczególne umowy?

Odpowiedź nr 128

Zamawiający ustali to z Wykonawcą na etapie podpisywania umowy.

Pytanie nr 129

W związku z zastrzeżeniem prawa do zawieszenia spłaty kredytu lub pożyczki, prosimy o wskazanie:

- d) czy Zamawiający potwierdza, że każdorazowe zawieszenie spłaty kredytu lub pożyczki będzie wymagało zgody Wykonawcy?
- e) Czy Zamawiający potwierdza, że skorzystanie z prawa do zawieszenia spłaty kredytu lub pożyczki będzie poprzedzone pisemną informacją skierowaną do Wykonawcy? W razie udzielenia odpowiedzi twierdzącej, prosimy o wskazanie terminu w jakim Zamawiający poinformuje Wykonawcę. Wykonawca proponuje wprowadzenie terminu 14-dniowego.
- f) Czy Zamawiający potwierdza, że zawieszenie spłaty kredytu lub pożyczki obejmuje tylko raty kapitałowe?
- g) Czy zawieszenie spłaty kredytu lub pożyczki będzie dotyczyło jednej raty czy wszystkich rat, których termin płatności nastąpi w okresie zawieszenia?
- h) Czy Zamawiający potwierdza, że okresy zawieszenia nie będą następowały po sobie tj. nie będą podlegały łączeniu?

Odpowiedź nr 129

Zgodnie z SIWZ.

Pytanie nr 130

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie do umowy kredytu lub pożyczki możliwości postawienia wierzytelności w stan natychmiastowej wymagalności w przypadku opóźnień w zapłacie należności trwających co najmniej 30 dni (z wyłączeniem okresów zawieszenia)? Niniejszy zapis jest standardowym zabezpieczeniem Wykonawcy w branży finansowej stosowanym nie tylko przez instytucje finansowe, ale również banki, które w ramach swych umów obligatoryjnie stosują tego typu zapisy. Brak możliwości postawienia wierzytelności w stan natychmiastowej wymagalności, powoduje zwiększenie ryzyka transakcji po stronie Wykonawcy, co w rezultacie może się przyczynić do wzrostu wartości oferowanej ceny albo ograniczenia grona oferentów, którzy z uwagi na nierównomierne rozłożenie ryzyka niniejszej transakcji, odstąpią od udziału w postępowaniu.

Odpowiedź nr 130
Nie, zgodnie z SIWZ.

Pytanie nr 131

Prosimy o wyrażenie zgody na możliwość powstrzymania się przez Wykonawcę z uruchomieniem kolejnej transzy kredytu lub pożyczki w przypadku wystąpienia w dniu jej wypłaty zaległości z tytułu spłaty rat kredytu lub pożyczki ?

Odpowiedź nr 131

Tak.

Pytanie nr 132

W przypadku negatywnej odpowiedzi na powyższe pytanie, prosimy o wskazanie, czy Zamawiający wyraża zgodę na potrącenie kwoty transzy z kwotą zaległości z tytułu spłaty rat kredytu lub pożyczki?

Odpowiedź nr 132

Nie dotyczy.

Pytanie nr 133

W przypadku udzielenia odpowiedzi pozytywnej na powyższe pytanie, prosimy o potwierdzenie, że możliwość potrącenia będzie dotyczyć także należności objętych okresem zawieszenia.

Odpowiedź nr 133

Nie dotyczy.

Pytanie nr 134

Czy Zamawiający potwierdza, że zmiany postanowień zawartej umowy, o których mowa w części VIII pkt 2 SIWZ będą następowały za zgodą Wykonawcy?

Odpowiedź nr 134

Za zgodą obu stron.

Pytanie nr 135

Prosimy o potwierdzenie, że w kolumnie oznaczonej jako „szacunkowy koszt kredytu/ pożyczki (...)”, o której mowa w części III załącznika nr 1 do SIWZ (oferta) należy wskazać wartość kwotową.

Odpowiedź nr 135

Zgodnie z zapisami SIWZ, cenę oferty należy obliczyć wg arkusza kalkulacyjnego (Zał. nr 2 do SIWZ) w wielkości wyrażonej w PLN, cyfrowo i słownie z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Tak wyliczoną kwotę należy przenieść do formularza oferty (Zał. nr 1 do SIWZ) pkt III oznaczonej jako „szacunkowy koszt kredytu/ pożyczki (...)”.

Pytanie nr 136

Prosimy o wykreślenie z załącznika nr 1 do SIWZ (oferta) pkt 2 części V, z uwagi na fakt, że w dniu złożenia oferty Wykonawcy nie będzie znany dokładny termin wykonania zamówienia. W związku z powyższym Wykonawca nie może złożyć wiążącej deklaracji w tym zakresie.

Odpowiedź nr 136

Zamawiający odstępuje od wymogu uzupełnienia pkt V ppkt 2 (termin wykonania zamówienia) formularza oferty (Zał. nr 1 do SIWZ).

Pytanie nr 137

Prosimy o wskazanie, czy przez „nazwę przedmiotu zamówienia” Zamawiający rozumie określenie rodzaj produktu (kredyt lub pożyczka)?

Odpowiedź nr 137

Zamawiający przez nazwą przedmiotu zamówienia rozumie nazwę przetargu tj. Udzielenia długoterminowego kredytu bankowego/pożyczki w kwocie 20.000.000,00 PLN dla Instytutu Matki i Dziecka w Warszawie z przeznaczeniem na: dokończenie inwestycji pn. „Zmiana lokalizacji Kliniki Ginekologii i Położnictwa – zabezpieczenie świadczeń medycznych w zakresie ginekologii i położnictwa w Instytucie Matki i Dziecka”

Pytanie nr 138

Prosimy o wskazanie, w jaki sposób należy wypełnić część VII załącznika nr 1 do SIWZ?

Odpowiedź nr 138

W powyższym należy wpisać słowo: „Potwierdzam”.

Pytanie nr 139

Prosimy o wykreślenie części IX załącznika nr 1 do SIWZ, z uwagi na brak możliwości wskazania osób reprezentujących Wykonawcę podczas zawierania umowy kredytu lub pożyczki na tym etapie postępowania. Wprowadzenie powyższej zmiany jest kluczowe z punktu widzenia podmiotów, które posiadają większą liczbę członków uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy.

Odpowiedź nr 139

Zamawiający nie wymaga uzupełnienia pkt IX formularza oferty (Zał. nr 1 do SIWZ).

Pytanie nr 140

Prosimy o podanie informacji dot. Szpitala tj. liczby łóżek.

Odpowiedź nr 140

244 łóżek.

Pytanie nr 141

Prosimy o informację jaka część majątku trwałego wykazywanego w aktywach Zamawiającego stanowi jego własność (nie jest przedmiotem dzierżawy, leasingu).

Odpowiedź nr 141

100 % majątku trwałego wykazywanego w aktywach Zamawiającego stanowi jego własność.

Pytanie nr 142

Prosimy Zamawiającego o wyrażenie zgody na dodanie do wzoru umowy zapisu w brzmieniu: „Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z ofertą stanowią integralną część umowy”.

Odpowiedź nr 142

Zamawiającego wyraża zgodę na dodanie do wzoru umowy zapisu w brzmieniu: „Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z ofertą stanowią integralną część umowy”.

Pytanie nr 143

Prosimy o potwierdzenie, iż wszędzie gdzie jest użyte sformułowanie „bank”, „bankowy” „ ” użyte do określenia Wykonawcy Zamawiający ma na myśli wszystkich Oferentów, a wszędzie gdzie jest użyte sformułowanie „kredyt” Zamawiający ma na myśli również pożyczkę.

Odpowiedź nr 143

Zamawiający w SIWZ określa kredyt i pożyczkę zamiennie. Banki udzielają kredytu. Inni Oferenci mogą udzielić pożyczki nie będąc bankiem.

Pytanie nr 144

Prosimy o dodanie do ogólnych warunków umowy możliwości postawienia umowy w stan natychmiastowej wymagalności w przypadku opóźnień w płatności rat i ewentualne podanie okresu opóźnień w płatnościach, po upływie którego Wykonawcy przysługuje w/w uprawnienie. Wykonawca proponuje wprowadzenie postawienia w stan wymagalności w przypadku opóźnienia płatności 3 rat. Powyższe jest standardem przyjętym w usługach udzielania finansowania. Brak zgody na wprowadzenie możliwości postawienia umowy w stan wymagalności w przypadku opóźnień w płatnościach, znacznie zwiększa ryzyko transakcji, co będzie uwzględniane przy kalkulacji kosztu usługi, a ponadto może wpłynąć na zmniejszenie ilości Wykonawców przystępujących do przetargu.

Odpowiedź nr 144

Tylko jak w SIWZ.

Pytanie nr 145

W związku z koniecznością realizacji obowiązków Wykonawcy wynikających z ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych, prosimy o wyrażenie zgody na wprowadzenie do umowy poniższego zapisu – „Umowa wchodzi w życie z dniem złożenia ostatecznego podpisu przez osobę reprezentującą Wykonawcę. Dzień zawarcia umowy jest odnotowywany przy nazwisku reprezentanta Wykonawcy.”

Odpowiedź nr 145

Nie, zgodnie z SIWZ.

Pytanie nr 146

Prosimy o potwierdzenie, że faktyczny termin wypłaty środków nie będzie wcześniejszy niż termin wskazany przez Zamawiającego do obliczenia ceny oferty tj. 30.05.2016 r. oraz że do wyliczenia ceny oferty należy przyjąć jednorazową wypłatę całej kwoty pożyczki. Na gruncie ustawy niemożliwe jest zwiększenie wartości umowy w stosunku do wartości oferty, a taka konieczność mogłaby zaistnieć w przypadku wcześniejszego uruchomienia kredytu/pożyczki.

Odpowiedź nr 146

Zgodnie z SIWZ.

Pytanie nr 147

Zamawiający w harmonogramie spłat oraz w rozdziale IV ust 1 pkt 1) ppkt c) SIWZ, rozdziale VIII ust. 1 pkt 5) SIWZ wskazuje jako ostateczny termin spłaty dzień 30.05.2024 r. Z kolei w rozdziale IV ust 1 pkt 2) ppkt a) SIWZ Zamawiający wskazuje, iż „ostatnia rata kapitałowa płatna w ostatnim dniu maja 2024 r.”, tj.

31.05.2024 r. Prosimy zatem o ujednoczenie zapisów i potwierdzenie, iż ostateczny termin spłaty przypadnie na dzień 30.05.2024 r.

Odpowiedź nr 147

Zamawiający potwierdza kalkulację jak w tabeli - harmonogramie spłat.

Pytanie nr 148

Prosimy o informację w jakim terminie Zamawiający poinformuje Wykonawcę o skorzystaniu z możliwości niewykorzystania całej kwoty pożyczki, o której mowa w rozdziale IV ust 1 pkt 3) ppkt f) SIWZ.

Odpowiedź nr 148

Zamawiający poinformuje Wykonawcę o skorzystaniu z możliwości niewykorzystania całej kwoty pożyczki w terminie 30 dni od przedmiotowej wiedzy.

Pytanie nr 149

W związku z postanowieniami rozdziału IV ust 1 pkt 3) ppkt g), prosimy o wskazanie maksymalnej daty uruchomienia środków.

Odpowiedź nr 149

Zamawiający wskazuje datę 30.05.2016 r.

Pytanie nr 150

Zamawiający w rozdziale IV ust. 1 pkt 3) ppkt b) SIWZ oraz w rozdziale VIII ust. 1 pkt 14) SIWZ wskazał, iż zmiana wartości oprocentowania dokonywana będzie miesięcznie na podstawie stawki bazowej WIBOR 1M ustalonej na ostatni dzień roboczy miesiąca poprzedzającego miesiąc, za który naliczane są odsetki. Z kolei w rozdziale VIII ust. 1 pkt 2) SIWZ Zamawiający wskazał, iż dla kolejnych okresów rozliczeniowych należy przyjmować WIBOR z pierwszego dnia roboczego rozpoczynającego nowy cykl rozliczeniowy. W związku z tym prosimy o ujednoczenie zapisów i jednoznaczne wskazanie daty przyjmowania wartości WIBOR dla aktualizacji harmonogramu.

Odpowiedź nr 150

Należy przyjmować WIBOR z pierwszego dnia roboczego rozpoczynającego nowy cykl rozliczeniowy.

Pytanie nr 151

Ze względu na długi okres finansowania zwracamy się z prośbą o umożliwienie oparcia oprocentowania umowy na zmiennej stopie WIBOR 3M. WIBOR 3M w wystarczającym stopniu zabezpiecza ryzyko zmiany stóp procentowych, a jednocześnie jego aktualizacja nie jest zbyt uciążliwa dla stron umowy.

Odpowiedź nr 151

Nie. Zgodnie z SIWZ.

Pytanie nr 152

W przypadku pozytywnej odpowiedzi na powyższe pytanie prosimy o:

- a) wskazanie na jaki dzień należy przyjąć stopę WIBOR 3M w celu złożenia oferty (np. WIBOR 3M z dn. 31.03.2016 r., tj. 1,67%)
- b) potwierdzenie, że okres rozliczeniowy wynosi 3 miesiące

Odpowiedź nr 152

Zgodnie z SIWZ.

Pytanie nr 153

Prosimy Zamawiającego o zmianę warunku rozdziału V ust. 1 SIWZ poprzez dopisanie, iż termin uruchomienia środków od podpisania umowy ma być liczony w dniach roboczych.

Odpowiedź nr 153

Termin uruchomienia środków 30 maja 2016 r.

Pytanie nr 154

W rozdziale VIII ust 1 pkt 2) SIWZ Zamawiający wskazuje, iż dla pierwszego okresu rozliczeniowego przyjmuje się stopę WIBOR z dnia podpisania umowy. Prosimy o zmianę w/w zapisu i wskazanie wcześniejszego terminu przyjmowania stopy WIBOR dla pierwszego okresu oprocentowania (np. stawka WIBOR z dn. 09.05.2016 r., czyli data złożenia oferty). Prośbę swą motywujemy faktem, iż pozostawienie zapisów w obecnym brzmieniu uniemożliwi wcześniejsze przygotowanie harmonogramu (z podaniem prawidłowej stawki WIBOR) oraz wskazanie w umowie prawidłowej stawki WIBOR, gdyż ta będzie znana dopiero w godzinach popołudniowych w dniu jej podpisania. Co za tym idzie umowa wymagająca będzie aneksowania lub co najmniej aktualizacji harmonogramu już dla pierwszego okresu obliczeniowego.

Odpowiedź nr 154

Stawka WIBOR z dnia 30.04.2016 r.

Pytanie nr 155

W związku z obowiązkiem Wykonawcy dot. comiesięcznego informowania Zamawiającego o wysokości odsetek na co najmniej 7 dni przed terminem spłaty prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający oczekuje zawiadomienia w pierwszej kolejności drogą elektroniczną tj. faxem bądź mailem na wskazany adres, a następnie listem poleconym. Prosimy także o potwierdzenie, że harmonogram przesłany do Zamawiającego po aktualizacji stawki WIBOR będzie wystarczającym zawiadomieniem o wysokości odsetek.

Odpowiedź nr 155

Zamawiający oczekuje zawiadomienia w pierwszej kolejności drogą elektroniczną tj. faxem bądź mailem na wskazany adres, a następnie listem poleconym. Zamawiający potwierdza, że harmonogram przesłany do Zamawiającego po aktualizacji stawki WIBOR będzie wystarczającym zawiadomieniem o wysokości odsetek.

Pytanie nr 156

W związku z zapisami rozdziału VIII ust. 1 pkt 9 SIWZ dot. uruchomienia środków w transzach prosimy o:

- a) wskazanie terminu do jakiego Zamawiający będzie mógł przekazywać wezwania do wypłaty transz, np. 3 miesiące od podpisania umowy.
- b) potwierdzenie, że spłata całości kredytu/pożyczki zakończy się po 96 miesiącach, bez względu na ilość transz, jakie zostaną wypłacone Zamawiającemu. Wówczas spłata kolejnych transz, wypłacanych w następnych miesiącach nastąpi w odpowiednio mniejszej ilości rat. W przypadku odmiennej interpretacji prosimy Zamawiającego o wskazanie w jakim terminie nastąpi ostateczna spłata całości pożyczki.
- c) potwierdzenie, iż spłata pierwszej raty kapitałowej i odsetkowej nastąpi od miesiąca następującego po miesiącu, w którym uruchomiono środki dla

danej transzy. W przypadku odmiennej interpretacji prosimy wskazać sposób ustalania spłaty dla poszczególnych transz.

Odpowiedź nr 156

Pierwsza transza przelewu kredytu/pożyczki w dniu 30 maja 2016 r.

Pozostałe transze będą przelewane na pisemny wniosek Zamawiającego tj. na 14 dni przed ustaloną datą przelewu.

Zamawiający potwierdza że spłata całości kredytu/pożyczki zakończy się po maksymalnie 96 miesiącach, bez względu na ilość transz, jakie zostaną wypłacone Zamawiającemu.

Zamawiający może spłacić kredyt/pożyczkę w okresie wcześniejszym niż wynika to z harmonogramu spłat z jednoczesnym zapisem w umowie, że nie będzie obciążony z tego powodu wynagrodzeniem dla Wykonawcy.

Spłata rat kapitałowych i odsetek nastąpi od miesiąca następującego po miesiącu, w którym uruchomiono środki dla danej transzy.

Pytanie nr 157

W związku z zapisami rozdziału VIII ust. 1 pkt 21 SIWZ dot. **zawieszenia** płatności rat prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że:

- a) wskazanie terminu w jakim poinformuje Wykonawcę o zamiarze skorzystania z możliwości zawieszenia spłaty, np. 30 dni przed planowaną płatnością raty;
- b) jednorazowe zawieszenie będzie dotyczyło jednej raty kapitałowej i zostanie ona zapłacona w wyznaczonym terminie, z kolei raty odsetkowe płatne są w terminach wskazanych w harmonogramie i nie podlegają zawieszeniu. W przypadku odmiennej interpretacji prosimy wskazać termin spłaty odsetek naliczonych za okres zawieszenia
- c) wniosek o zawieszenie płatności raty wskazuje bezwzględny termin jej spłaty bez możliwości kolejnego zawieszenia tej samej raty
- d) za okres zawieszenia Zamawiającemu przysługuje wynagrodzenie w postaci odsetek bieżących
- e) o zgodę na zapis, że zawieszenie będzie przysługiwało po zgodzie Wykonawcy

Odpowiedź nr 157

Zamawiający potwierdza zapis w SIWZ. Szczegółowe zapisy będą zawarte w umowie. Dopuszcza się powiadomienie Wykonawcy o zawieszeniu spłaty np. na 30 dni przed planowaną płatnością raty. Zawieszenie będzie dotyczyło rat kapitałowych raty odsetkowe płatne będą w terminach wskazanych w harmonogramie i nie będą podlegać zawieszeniu. Za okres zawieszenia Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie. Zawieszenie będzie przysługiwało po poinformowaniu Wykonawcy w terminie zapisanym w umowie.

Pytanie nr 158

Prosimy o potwierdzenie iż zapis rozdziału VIII ust. 1 pkt 22 SIWZ nie dotyczy cesji wierzytelności dokonywanej na zabezpieczenie. Powyższe umożliwiać będzie przelew w/w wierzytelności dokonywany na zabezpieczenie na rzecz banku lub innej instytucji finansowej, co pozwoli wykonawcom złożyć bardziej konkurencyjne oferty.

Odpowiedź nr 158

Zamawiający potwierdza, iż zapis rozdziału VIII ust. 1 pkt 22 SIWZ dotyczy cesji wierzytelności stanowiącej przedmiotowe zabezpieczenie.

Pytanie nr 159

Czy Zamawiający potwierdza, że koszty ustanowienia zabezpieczeń będą pokrywane przez Zamawiającego?

Odpowiedź nr 159

Tak.

Pytanie nr 160

Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczeniem kredytu/pożyczki będą łącznie obydwa prawne zabezpieczenie wskazane w rozdziale IV ust. 1 pkt 4) SIWZ.

Odpowiedź nr 160

Tak.

Pytanie nr 161

W związku z zabezpieczeniem w postaci cesji wierzytelności z NFZ czy Zamawiający:

- a) zobowiązuje się aktualizować to zabezpieczenie tak aby kwota pożyczki pozostała do spłaty, wraz z wynagrodzeniem, była w pełni zabezpieczona?
- b) potwierdza, że zawrze z Wykonawcą odrębną umowę cesji wierzytelności z kontraktu z NFZ na wzorze Wykonawcy celem zabezpieczenia udzielanej kwoty pożyczki? Umowa cesji z kontraktu z NFZ pozwoli szczegółowo określić obowiązki stron oraz warunki, po spełnieniu których Wykonawca będzie uprawniony do realizacji zabezpieczenia. Czy Zamawiający wymaga dołączenia do oferty wzoru umowy cesji z kontraktu z NFZ?
- c) dopuszcza wprowadzenie do umowy zapisu, zgodnie z którym uruchomienie środków nastąpi po podpisaniu umowy cesji z kontraktu z NFZ? W przypadku odpowiedzi negatywnej prosimy o wskazanie terminu w jakim Zamawiający podpisze z Wykonawcą umowę cesji z kontraktu z NFZ.
- d) dopuszcza wprowadzenie do umowy zapisu, zgodnie z którym uruchomienie środków nastąpi pod warunkiem uzyskania przez Zamawiającego zgody NFZ na cesję z kontraktu z NFZ? W przypadku odpowiedzi negatywnej prosimy o wskazanie terminu w jakim Zamawiający uzyska zgodę NFZ na cesję z kontraktu z NFZ, Wykonawca proponuje 30 dni od podpisania umowy pożyczki.
- e) potwierdza, że udostępni Wykonawcy kopię kontraktu z NFZ?
- f) potwierdza, że w przypadku wygaśnięcia lub rozwiązania kontraktu będącego zabezpieczeniem spłaty w czasie obowiązywania umowy, Zamawiający zobowiązuje się do ustanowienia cesji z co najmniej jednej innej umowy o udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej zawartej między Zamawiającym a NFZ i ustanowienia na niej zabezpieczenia na pozostały okres trwania umowy.
- g) prosimy o odpowiedź czy kontrakt, mający być przedmiotem zabezpieczenia stanowi zabezpieczenie dla innych zobowiązań Zamawiającego? Jeśli tak, prosimy Zamawiającego o wskazanie kwot i terminów ich obowiązywania.

Odpowiedź nr 161

Zamawiający:

- a) **zobowiązuje się aktualizować to zabezpieczenie tak, aby kwota pożyczki pozostała do spłaty, wraz z wynagrodzeniem, była w pełni zabezpieczona,**
- b) **potwierdza, że zawrze z Wykonawcą odrębną umowę cesji wierzytelności z kontraktu z NFZ na wzorze Wykonawcy celem zabezpieczenia udzielanej kwoty pożyczki. Umowa cesji z kontraktu**

z NFZ pozwoli szczegółowo określić obowiązki stron oraz warunki, po spełnieniu których Wykonawca będzie uprawniony do realizacji zabezpieczenia. Zamawiający wymaga dołączenia do oferty wzoru umowy cesji z kontraktu z NFZ,

- c) nie dopuszcza wprowadzenie do umowy zapisu, zgodnie z którym uruchomienie środków nastąpi po podpisaniu umowy cesji z kontraktu z NFZ Zamawiający podpisze z Wykonawcą umowę cesji z kontraktu z NFZ do 30 dni od daty zawarcia umowy,
- d) nie dopuszcza wprowadzenie do umowy zapisu, zgodnie z którym uruchomienie środków nastąpi pod warunkiem uzyskania przez Zamawiającego zgody NFZ na cesję z kontraktu z NFZ.
- e) potwierdza, że udostępni Wykonawcy kopię kontraktu z NFZ,
- f) potwierdza, że w przypadku wygaśnięcia lub rozwiązania kontraktu będącego zabezpieczeniem spłaty w czasie obowiązywania umowy, Zamawiający zobowiązuje się do ustanowienia cesji z co najmniej jednej innej umowy o udzielanie świadczeń opieki zdrowotnej zawartej między Zamawiającym a NFZ i ustanowienia na niej zabezpieczenia na pozostały okres trwania umowy.
- g) Wysokość kontraktu stanowiącego zabezpieczenie przedmiotu zamówienia jest wystarczająca.

Pytanie nr 162

Prosimy o udostępnienie następujących dokumentów:

- danych finansowych Zamawiającego w zakresie rachunku Zysków i Strat oraz Bilansu za dwa ostatnie lata i okres bieżący
- kopii kontraktu zawartego z NFZ, mającego stanowić przedmiot zabezpieczenia, wraz z aneksem aktualizującym kwotę finansowania na 2016 rok

Odpowiedź nr 162

Dane dostępne są na stronie internetowej, ale również mogą być udostępnione w siedzibie Instytutu.

Przewodnicząca Komisji Przetargowej

Agnieszka Graczyk

Zgodnie z art. 27 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych prosimy o niezwłoczne potwierdzenie otrzymania załączonej informacji.

Wyjaśnienia treści SIWZ zostały zamieszczone na stronie Zamawiającego www.imid.med.pl w dniu 28 kwietnia 2016 r.