



Instytut Matki i Dziecka

Dział Zarządzania Infrastrukturą

Institute of Mother and Child

L'Institut de la Mère et de l'Enfant

26-02-2024

Znak sprawy: AE/DZI/ST.261.1.2024

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT W RAMACH ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Działając w imieniu Instytutu Matki i Dziecka zapraszam do złożenia ofert na świadczenie usługi konserwacji dźwigów osobowych i pogotowia dźwigowego w budynkach Instytutu Matki i Dziecka o wartości wyłączonej ze stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. (tj.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późniejszymi zmianami).

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Instytut Matki i Dziecka

01-211 Warszawa, ul. Kasprzaka 17a, tel.: (22) 32 77 512, www.imid.med.pl

Godziny urzędowania: dni robocze w godz. 8:00 – 15:30

2. Określenie trybu zamówienia

Udzielanie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej kwoty 130 tys. zł netto.

3. Rodzaj zamówienia

Usługa

4. Przedmiot zamówienia

Usługa konserwacji dźwigów osobowych i pogotowia dźwigowego w budynkach Instytutu Matki i Dziecka

5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi konserwacji sześciu dźwigów osobowych zgodnie z wymogami Urzędu Dozoru Technicznego wraz z prowadzeniem Pogotowia Dźwigowego (w tym awaryjnego uwalniania pasażerów) w budynkach Instytutu Matki i Dziecka w okresie 36 miesięcy od daty zawarcia umowy.

5.1. Wykaz urządzeń podlegających konserwacji:

Lp.	Nazwa urządzenia	Producent	Nr. fabryczny rok produkcji	Udźwig Kg	Typ napędu	Ilość drzwi przystankowych	Ilość przystanków	Lokalizacja
1	Dźwig osobowy	CITY LIFT	AKM 102/2011	875	linowy	6	6	Bud." A" – Lewy

Instytut Matki i Dziecka

Dział Zarządzania Infrastrukturą

ul. Kasprzaka 17A 01-211 Warszawa

tel. (22) 32-77-512

www.imid.med.pl

2	Dźwig osobowy	CITY LIFT/ MASTER LIFT	MLEF- 269/16/M1	875	linowy	6	6	Bud." A" – Prawy
3	Dźwig osobowy Nr. 4	CITY LIFT	AKM 103/2011	1200	linowy	5	5	Bud." B" Główny
4	Dźwig osobowy Nr. 3	CITY LIFT	AKM- 110/2012	1200	linowy	5	5	Bud." B" Główny
5	Dźwig szpitalny Nr. 2	CITY LIFT	AKM- 117/2012	1200	linowy	5	5	Bud." B" Główny
6	Dźwig szpitalny Nr. 1	CITY LIFT	AKM- 118/2012	1200	linowy	5	5	Bud." B" Główny

5.2. Wykaz prac podlegających konserwacji:

- 5.2.1. Oczyszczanie powyższych podzespołów z zabrudzeń, powstałych w wyniku normalnej eksploatacji, w zakresie umożliwiającym ich funkcjonowanie
- 5.2.2. Czyszczenie maszynowni, dachu kabiny i podszybia z zabrudzeń, powstałych w wyniku normalnej eksploatacji, cztery razy w ciągu roku;
- 5.2.3. Utylizacja zużytych elementów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi gospodarki odpadami;
- 5.2.4. Diagnostyka w przypadku wystąpienia zakłóceń w pracy urządzeń;
- 5.2.5. Regularna i zgodna z najlepszą wiedzą techniczną konserwacja urządzeń;
- 5.2.6. Aktualizacja do najnowszych wersji oprogramowania, na podstawie zaawansowanej diagnostyki urządzeń;
- 5.2.7. Przeprowadzanie procedur związanych z badaniami okresowymi oraz uczestnictwo uprawnionych pracowników firmy w badaniach okresowych urządzeń wykonywanych przez Urząd Dozoru Technicznego.
- 5.2.8. Zapewnienie usuwania w godzinach pracy serwisu usterek powstałych w trakcie normalnej eksploatacji urządzenia, naprawa lub wymiana we własnym zakresie części, które uległy zużyciu bądź uszkodzeniu podczas normalnej eksploatacji urządzeń.
- 5.2.9. Wykonywanie napraw awaryjnych polegających na usuwaniu drobnych usterek powstałych podczas eksploatacji niewymagających części zamiennych (m.in.: usunięcie elementów blokujących drzwi windy, odblokowanie systemu, restart systemu, regulacje itp.);
- 5.2.10. Zapewnienie bezpieczeństwa, zgodnie z wymaganiami prawnymi dotyczącymi wind.
- 5.2.11. Wykonywanie we własnym zakresie pomiarów skuteczności ochrony przeciwporażeniowej wg normy PN-HD 60364 raz w roku przed przeglądem UDT oraz po naprawach wymagających takich pomiarów.
- 5.2.12. Materiały i sprzęt niezbędny do realizacji umowy Wykonawca dostarczy własnym staraniem i na własny koszt oraz uzyska wszystkie niezbędne zezwolenia. Użyte części i materiały muszą posiadać wymagane atesty i być zgodne z rekomendacją producenta urządzenia.

5.3. Wykonawca ponadto zobowiązany jest do:

- 5.3.1. prowadzenia Centrum Alarmowego czynnego przez 24 godziny na dobę, przez wszystkie dni w tygodniu, zapewnienia wykwalifikowanego personelu zdolnego do sprawnego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia,
- 5.3.2. natychmiastowego powiadomienia służb ratowniczych (w przypadku zaistnienia takiej konieczności tel. 112)

- 5.3.3.informowania Zamawiającego o zakłóceniach w pracy urządzenia, sposobie usunięcia usterki oraz planowanym terminie przywrócenia sprawności eksploatacyjnej,
- 5.3.4.sporządzania raportów zawierających zestawienia miesięczne awarii i czynności konserwacyjnych,
- 5.3.5.umieszczania na nieczynnej windzie informacji o jej awarii.

5.4. Zestawienie prac związanych z utrzymaniem sprawności eksploatacyjnej dźwigu towarowego – wynagradzanych kosztorysowo: Usuwanie usterek powstałych w wyniku aktów wandalizmu, kradzieży, niewłaściwego wykorzystania urządzenia przez użytkownika, zdarzeń losowych (np. zalanie, pożar, wichura, wypadek komunikacyjny itp.) na podstawie zaakceptowanego przez Zamawiającego kosztorysu stworzonego wg KNR, SEKOCENBUD lub innych uzgodnionych z Zamawiającym katalogów cenowych.

5.5. Koszty dojazdu serwisu w cenie oferty.

5.6. Wymogi stawiane osobom wykonującym powyższy zakres prac:

- 5.6.1.osoba posiadającą uprawnienia UDT do konserwacji urządzeń transportu bliskiego w zakresie: dźwigów osobowych z napędem elektrycznym.
- 5.6.2.jedną osobę posiadającą świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci do 1 kV na stanowisku eksploatacji;
- 5.6.3.jedną osobę posiadającą świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci do 1 kV na stanowisku dozoru.
- 5.6.4.UWAGA: Dopuszcza się możliwość pełnienia funkcji, o których mowa w pkt 5.6.1, 5.6.2, 5.6.3 z tą samą osobę, w przypadku, jeśli posiada odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje.
 - 5.6.4.1. Uprawnienia, o których mowa w pkt 5.6.1, 5.6.2, 5.6.3 powinny być zgodne z:
 - ustawą o dozorcze technicznym z dnia 21 grudnia 2000r. tj. Dz. U 2015 poz. 1125,
 - Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 18 lipca 2001r. w sprawie trybu sprawdzania kwalifikacji wymaganych przy obsłudze i konserwacji urządzeń technicznych Dz. U 2001 nr 79, poz. 849,
 - 5.6.4.2. Świadectwo kwalifikacyjne, o którym mowa w pkt 5.6.1, 5.6.2, 5.6.3 powinno być zgodne z przepisami Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. z 2003 r., Nr 89, poz. 828 ze zm.).
 - 5.6.4.3. Dopuszcza się ważne, odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
- 5.6.5.W przypadku Wykonawców zagranicznych, dopuszcza się również kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art.12 a ustawy Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U.2016, poz. 65).
- 5.6.6.W przypadku osób będących obywatelami państw członkowskich UE, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich (EFTA)-stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym – prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium RP winno być potwierdzone odpowiednią decyzją o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub prawa do świadczenia usług transgranicznych.
- 5.6.7.Dopuszcza się uprawnienia równoważne (w zakresie koniecznym do wykonania przedmiotu zamówienia) – dla osób, które posiadają uprawnienia uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub stwierdzenie posiadania

przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.

5.7. Zgodnie z art. 23 ust. 5 Ustawy w przypadku wykazywania warunku przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna) zamawiający dopuszcza łączne spełnienie warunku.

6. Gwarancja

12 miesięcy na wykonane usługi.

7. Informacja o możliwości składania ofert częściowych i ofert wariantowych

Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych

8. Termin wykonania zamówienia

36 miesięcy od daty zawarcia umowy.

9. Termin płatności

60 dni od daty wystawienia faktury

10. Obowiązki Wykonawcy po zawarciu umowy

Przekazanie listy osób pełniących serwis wraz z ich uprawnieniami.

Przesłanie harmonogramu wizyt konserwacyjnych

Przygotowanie w terminie 5 dni po pierwszym przeglądzie – opinii w zakresie stopnia zużycia 6 wind ze wskazaniem elementów do wymiany.

Zgodnie ze wzorem umowy – załącznik nr 3.

11. Kryteria oceny oferty

Cena oferty brutto– 100 %

Jeżeli nie będzie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, Instytut Matki i Dziecka zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru Oferenta, jak również unieważnienia konkursu bez podania przyczyny.

12. Opis sposobu przygotowania oferty

Ofertę należy przygotować na formularzu stanowiącym zał. nr 1.

Oferta i wszystkie załączniki do oferty winny być podpisane przez osobę uprawnioną do podpisywania i składania ofert oraz opieczątowane pieczętką służbową tej osoby. Wykonawca ponosi koszty przygotowania oferty.

Oferta powinna być sporządzona w języku polskim.

Oferent ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.

Oferta powinna zawierać:

- 1) wypełniony formularz cenowy (zał. nr 1)
- 2) pełnomocnictwo lub inny dokument określający zakres umocowania do reprezentowania wykonawcy, treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie określać czynności, co do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony, o ile ofertę składa pełnomocnik lub przedstawiciel Wykonawcy;
- 3) wykaz personelu świadczących usługę konserwacji wraz z kopiami wymaganych uprawnień

13. Miejsce i termin składania ofert

Ofertę z dopiskiem „Usługa konserwacji dźwigów osobowych i pogotowia dźwigowego w budynkach Instytutu Matki i Dziecka” należy złożyć w terminie do 04.03.2024 r.:

- 1) w formie papierowej w odpowiednio oznaczonych i zaklejonych kopertach należy składać w siedzibie Zamawiającego – Instytucie Matki i Dziecka, Dział Zarządzania Infrastruktury, Sekcja Techniczna, 01-211 Warszawa, ul. Kasprzaka 17A, budynek A, III piętro, pokój nr 335
- 2) w formie elektronicznej, o której mowa w art. 781 §1 Kodeksu Cywilnego (opatrzoną podpisem zaufanym lub osobistym (e-dowód)) lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym) wraz z załącznikami należy przesłać na adres e-mail: michal.gera@imiod.med.pl

14. Okres związania ofertą

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni.

15. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

Michał Gera – Główny Specjalista Sekcja Techniczna tel. (22) 32-77-246.

16. Dzień zamieszczenia ogłoszenia na stronie internetowej Zamawiającego www.imid.med.pl – 23.02.2024 r.

W imieniu Zamawiającego



Z-ca Dyrektora ds. Administracyjno -
Eksploatacyjnych

Milena Kraszewska-Sulich
/dokument podpisany elektronicznie/

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Umowa wraz z załącznikami