



Institute of Mother and Child

L'Institut de la Mère et de l'Enfant

Warszawa, 21 września 2018 roku

A/ZP/SZP.251-42/18

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ

Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego znak A/ZP/SZP.251-42/18 na:

„Kompleksowe wykonanie robót budowlanych, montażowych i instalacyjnych dotyczących remontu trzech oddziałów Instytutu Matki i Dziecka w Warszawie”

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający mógłby określić w jakiej technologii mają być wykonane drzwi uchylne o wymiarze 210x210 cm do pomieszczenia B.I.16?

Odpowiedź nr 1

Zamawiający, informuje że drzwi uchylne o wymiarze 210x210 cm wraz ze ścianką aluminiową do pomieszczenia B.I.16 – systemowe z komorowych profili aluminiowych z wypełnieniem z paneli szklanych, dwuskrzydłowe, skrzydło wyposażone w 3 zawiasy; automatyczne z kontrolą dostępu.

Pytanie nr 2

Prosimy o potwierdzenie czy pomieszczenia B.I.5 i B.I.8 mają zostać wykonane w systemie zabudowy panelowej - panele ścienne i sufitowe wykonane ze stali galwanizowanej zgodnie z opisem pkt 4 ppkt A, C załącznika nr 1 do SIWZ?

Odpowiedź nr 2

Zamawiający, informuje że te pomieszczenia B.I.5 i B.I.8 **nie będą** wykonane w systemie zabudowy panelowej – panele ścienne i sufitowe wykonane ze stali galwanizowanej zgodnie z opisem pkt 4 ppkt A, C załącznika nr 1.

Zamawiający informuje że w pomieszczeniu:

- B.I.5 – należy skuć płytki, wykonać okładzinę ścienną z przygotowaniem podłoża, zamiast „montażu paneli ściennych i sufitowych, systemowych stalowych, z

przygotowaniem podłoża i podkonstrukcji, z przeniesieniem gniazd gazów medycznych i elektrycznych do panela technicznego” – dot. załącznika nr 5 do OPZ.

- B.I.8 – należy wykonać malowanie ścian z przygotowaniem podłoża zamiast „*montażu paneli ściennych i sufitowych, systemowych stalowych, z przygotowaniem podłoża i podkonstrukcji, z przeniesieniem gniazd gazów medycznych i elektrycznych do panela technicznego*” – dot. załącznika nr 5 do OPZ.

Pytanie nr 3

Prosimy o potwierdzenie czy drzwi do pomieszczeń B.I.5 i B.I.8 mają zostać wykonane ze stali chromowo-niklowej materiał EN 1.4301 zgodnie z opisem pkt 4 ppkt E załącznika nr 1 do SIWZ?

Odpowiedź nr 3

Nie, Zamawiający informuje, że drzwi do pomieszczeń B.I.5 i B.I.8 **nie mają być** wykonane ze stali chromowo-niklowej materiał EN 1.4301 zgodnie z opisem pkt 4 ppkt E załącznika nr 1. Zamawiający informuje że drzwi do pomieszczeń B.I.5 i B.I.8, należy wykonać zgodnie z pkt. „2. Stolarka drzwiowa” opisu przedmiotu zamówienia stanowiącego zał. Nr 1 do SIWZ.

Pytanie nr 4

Czy Zamawiający może doprecyzować jakiego typu drzwi oczekuje w salach wybudzeń i salach chorych 2-051, 2-052, 2-053, 2-054, 2-055 ? Czy mają to być drzwi wykonane z laminatu otwierane przesuwnie czy uchylnie ?

Odpowiedź nr 4

Zamawiający oczekuje w tych salach wykonania drzwi z laminatu otwierane przesuwnie, jednoskrzydłowe otwierane ręcznie z przeszkleniem 250x1800 mm. Ościeżnica obejmująca aluminiowa.

Pytanie nr 5

Czy Zamawiający może doprecyzować, czy drzwi o wym. 1100x2100 w Sali operacyjnej 2-001 mają być otwierane uchylnie czy przesuwnie?

Odpowiedź nr 5

Drzwi o wymiarze 1100x2100 w Sali operacyjnej mają być otwierane przesuwnie jednoskrzydłowe otwierane automatycznie.

Pytanie nr 6

Formularz ofertowy – cena przedmiotu zamówienia. Zamawiający rozdzielił części zamówienia na dwa zadania tj. zadanie nr 1 i zadanie nr 2. Proszę o odpowiedź jaka stawkę podatku VAT zastosować przy wyliczeniu ceny dla zadania nr 2 „instalację gazów medycznych” 23 % czy preferencyjną 8%.

Odpowiedź nr 6

Zamawiający informuje, że przy wyliczeniu ceny w zadaniu nr 2 dla „instalacji gazów medycznych” należy zastosować stawkę podatku VAT 8%.

Pytanie nr 7

Prosimy o potwierdzenie , że przedmiot zamówienia **nie dotyczy** wykonania robót opisanych w ekspertyzie dotyczącej stanu ochrony przeciwpożarowej, której wytyczne zawarto w załączonym do SIWZ pliku „zał. nr 6 do OPZ_Ekspertyza IMiD_1”.

Odpowiedź nr 7

Tak, Zamawiający potwierdza, że przedmiot zamówienia nie dotyczy wykonania robót opisanych w ekspertyzie dotyczącej stanu ochrony przeciwpożarowej, której wytyczne zawarto w załączonym do SIWZ pliku „zał. nr 6 do OPZ_Ekspertyza IMiD_1”.

Pytanie nr 8

Prosimy o potwierdzenie , że przedmiot zamówienia **nie dotyczy** dostosowania budynku do aktualnie obowiązujących warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Odpowiedź nr 8

Zamawiający informuje, że przedmiot zamówienia obejmuje częściowe dostosowanie budynku do aktualnie obowiązujących warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 9

SIWZ dział X punkt 22. Proszę o potwierdzenie, że w związku ze wskazanym zapisem Siwz oraz koniecznością wyceny prac nie ujętych w przedmiotowym przedmiarze robót

Odpowiedź nr 9

Zamawiający dopuszcza modyfikację przedmiaru robót.

Tak, Zamawiający dopuszcza modyfikację przedmiaru robót.

Pytanie nr 10

Czy Zamawiający wymaga przedłożenia kosztorysów ofertowych, jeżeli tak to na jakim etapie : wraz z ofertą , wraz z dokumentami po wezwaniu Zamawiającego czy przed podpisaniem umowy ?

Odpowiedź nr 10

Zamawiający będzie wymagał przedstawienia kosztorysu ofertowego (uszczegółowionego) przed zawarciem umowy.

W przypadku wynagrodzenia ryczałtowego przedstawienie kosztorysu ofertowego ma charakter jedynie informacyjny i pomocniczy.

Pytanie nr 11

Jeżeli wymagalny będzie do przedłożenia kosztorys ofertowy, to w jakiej formie należy go przedłożyć szczegółowej czy uproszczonej ?

Odpowiedź nr 11

Zamawiający informuje że kosztorys należy przedłożyć w formie szczegółowej.

Pytanie nr 12

Okablowanie gniazd i oświetlenia. Po dokonaniu wizji lokalnej stwierdzamy że istniejące okablowanie elektryczne może nie spełniać obowiązujących norm , proszę o jednoznaczną decyzję czy należy przewidzieć wymianę okablowania czy pozostawić istniejące bez zmian.

Odpowiedź nr 12

Zamawiający informuje, że przedmiot umowy nie obejmuje wymiany okablowania elektrycznego gniazd i oświetlenia. W przypadku stwierdzenia podczas prowadzenia prac budowlanych niezbędnej wymiany instalacji elektrycznej Zamawiający skorzysta z możliwości przewidzianych w ustawie Pzp.

Pytanie nr 13

Prosimy o udostępnienie projektów branży instalacji elektrycznych.

Odpowiedź nr 13

Zamawiający informuje, że nie posiada projektów branży instalacji elektrycznych

Pytanie nr 14

Prosimy o udostępnienie projektu oświetlenia.

Odpowiedź nr 14

Zamawiający informuje, że nie posiada projektów oświetlenia

Pytanie nr 15

Jeżeli Zamawiający nie dysponuje projektem oświetlenia , prosimy o uzupełnienie opisu przedmiotu zamówienia w sposób wskazujący na oczekiwane przez Zamawiającego parametry i standardy nowych opraw.

Odpowiedź nr 15

Parametry dotyczące nowych opraw zostały zawarte w opisie przedmiotu zamówienia w pkt. IV. ppkt. 8. „Wytyczne dotyczące osprzętu elektrycznego”.

Pytanie nr 16

Prosimy o uzupełnienie opisu przedmiotu zamówienia w sposób wskazujący na oczekiwane przez Zamawiającego parametry i standardy osprzętu elektrycznego.

Odpowiedź nr 16

Parametry dotyczące osprzętu elektrycznego zostały zawarte w opisie przedmiotu zamówienia w pkt. IV. ppkt. 8. „Wytyczne dotyczące osprzętu elektrycznego”.

Pytanie nr 17

Prosimy o potwierdzenie że przedmiotem postępowania nie jest oświetlenie ewakuacyjne i awaryjne.

Odpowiedź nr 17

Zamawiający, potwierdza że przedmiotem postępowania nie jest oświetlenie ewakuacyjne i awaryjne. W przypadku stwierdzenia podczas prowadzenia prac budowlanych niezbędnej wymiany oświetlenia ewakuacyjnego i awaryjnego Zamawiający skorzysta z możliwości przewidzianych w ustawie Pzp.

Pytanie nr 18

Jeżeli wymagalne będzie w ofercie uwzględnienie opraw ewakuacyjnych i awaryjnych prosimy o udostępnienie projektów lub innych dokumentów umożliwiających sporządzenie oferty.

Odpowiedź nr 18

Zamawiający informuje, że nie posiada projektu opraw ewakuacyjnych i awaryjnych

Pytanie nr 19

Proszę o potwierdzenie że rozdzielnice elektryczne nie podlegają przedmiotowemu zamówieniu.

Odpowiedź nr 19

Zamawiający, potwierdza że rozdzielnice elektryczne nie podlegają przedmiotowemu zamówieniu. W przypadku stwierdzenia podczas prowadzenia prac budowlanych niezbędnej wymiany rozdzielnic elektrycznych Zamawiający skorzysta z możliwości przewidzianych w ustawie Pzp.

Pytanie nr 20

Proszę o wyjaśnienie czy przedmiotem zamówienia będą stosowane szafy medyczne sieci separowanej?

Odpowiedź nr 20

Zamawiający, wyjaśnia że przedmiotem zamówienia nie będą stosowane szafy medyczne sieci separowanej. W przypadku stwierdzenia podczas prowadzenia prac budowlanych niezbędnej wymiany szaf medycznych sieci separowanej skorzysta z możliwości przewidzianych w ustawie Pzp

Pytanie nr 21

Prosimy o potwierdzenie że instalacje niskoprądowe np. SAP, DSO, LAN, IT, przyzywowa CCTV nie są przedmiotem zamówienia.

Odpowiedź nr 21

Zamawiający, potwierdza że instalacje niskoprądowe np. SAP, DSO, LAN, IT, przyzywowa CCTV nie są przedmiotem zamówienia. W przypadku stwierdzenia podczas prowadzenia prac budowlanych niezbędnej wymiany instalacji niskoprądowej Zamawiający skorzysta z możliwości przewidzianych w ustawie Pzp.

Pytanie nr 22

Prosimy o potwierdzenie że dostawa i montaż wyposażenia specjalistycznego tj. lampy operacyjne, panele medyczne nadłóżkowe, kolumny chirurgiczne bądź anestezyjologiczne , stoły operacyjne nie są przedmiotem zamówienia.

Odpowiedź nr 22

Zamawiający, potwierdza że dostawa i montaż wyposażenia specjalistycznego tj. lampy operacyjne, panele medyczne nadłóżkowe, kolumny chirurgiczne bądź anestezyjologiczne , stoły operacyjne nie są przedmiotem zamówienia

Pytanie nr 23

Blok operacyjny – komunikacja jest wyposażony w odbojnice ściennie naklejane , a blok pooperacyjny komunikacja w odbojnice z płyt prefabrykowanych. W przedmiarach i OPZ nie wskazuje się wymiany , proszę o potwierdzenie że pozostawić bez zmian wg istniejącego standardu.

Odpowiedź nr 23

Zamawiający informuje, że należy wymienić odbojnice ściennie oraz należy je wykonać zgodnie z pkt. IV ppkt. 9. i 12 OPZ stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ.

Pytanie nr 24

W przedmiarach robót nie występuje zakres dotyczący montażu ochraniaczy kątowych przy drzwiach. W stanie istniejącym narożniki ochronne występują. Proszę o zajęcie stanowiska lub doprecyzowanie wymagań – jeżeli wymiana to w jakim zakresie dla których oddziałów ?

Odpowiedź nr 24

Zamawiający informuje, że należy wymienić ochraniacze kątowe przy drzwiach oraz należy je wykonać zgodnie z pkt. IV ppkt. 9. i 12 OPZ stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ.

Pytanie nr 25

Prosimy o potwierdzenie , że wyposażenie łazienek w: lustra, kosze, dozowniki płynów, uchwyty do papieru, dystrybutory ręczników, suszarki , półki, uchwyty dla niepełnosprawnych nie są przedmiotem postępowania.

Odpowiedź nr 26

Zamawiający potwierdza, że wyposażenie łazienek w: lustra, kosze, dozowniki płynów, uchwyty do papieru, dystrybutory ręczników, suszarki, półki, uchwyty dla niepełnosprawnych nie są przedmiotem postępowania.

Pytanie nr 26

Proszę o wyjaśnienie czy demontaż wyposażenia na czas remontu i ponowny montaż: meble, łóżka, sprzęt medyczny, przybory sanitarne pomocnicze typu podajniki płynów itp. będzie realizowany przez Zamawiającego ?

Odpowiedź nr 26

Zamawiający wyjaśnia, że:

- demontaż wyposażenia „ruchomego” na czas remontu i ponowny montaż: meble ruchome, łóżka, sprzęt medyczny, przybory sanitarne pomocnicze typu podajniki płynów itp. będzie realizowany przez Zamawiającego.

- demontaż na czas remontu i ponowny montaż zabudowy stałej (zabudowy meblowe) będzie realizowany przez Wykonawcę.

Pytanie nr 27

Proszę o potwierdzenie, że jeżeli w czasie demontażu wyposażenia podlegającego ponownemu montażowi po zakończeniu prac przy zachowaniu należytej staranności wykonywania prac, zostanie stwierdzona niemożność ponownego użycia , Zamawiający dostarczy zamienny element wyposażenia.

Odpowiedź nr 27

Zamawiający potwierdza, że jeżeli w czasie demontażu wyposażenia starego/zużytego podlegającego ponownemu montażowi po zakończeniu prac przy zachowaniu należytej

staranności wykonywania prac, zostanie stwierdzona niemożność ponownego użycia, Zamawiający dostarczy zamienny element wyposażenia

Pytanie nr 28

Proszę o potwierdzenie że przy wymianie okien podokienniki wewnętrzne pozostają istniejące.

Odpowiedź nr 28

Zamawiający informuje że przy wymianie okien podokienniki wewnętrzne należy wymienić.

Przewodnicząca Komisji Przetargowej

Dorota Piasecka

Zgodnie z art. 27 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych prosimy o niezwłoczne potwierdzenie otrzymania załączonej informacji.

Wyjaśnienia treści SIWZ zostały zamieszczone na stronie Zamawiającego www.imid.med.pl w dniu 21 września 2018 r.